Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Arnstein



mit den Stadtteilen: Altbessingen, Binsbach, Binsfeld, Büchold, Gänheim, Halsheim, Heugrumbach, Müdesheim, Neubessingen, Reuchelheim, Schwebenried

Bekanntmachungen

Die Bereitschaftsnummer für Wasser und Abwasser hat sich geändert!

Bei Störfällen in der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung (Rohrbruch, etc.) wählen Sie bitte: 0151 15288051

Sirenenprobealarm

Am Samstag, 13.08.2022 findet im Stadtgebiet Arnstein um 12:30 Uhr ein Sirenenprobealarm statt.

Neubaugebiet Sichersdorfer Berg

Verkauf von voll erschlossenen Grundstücken zur individuellen Bebauung It. B-Plan Grundstücksflächen von ca. 450 bis 850 m².

Ansprechpartnerin: Frau Zügner-Weißenseel, Anfragen bitte unter: Tel.-Nr.: 09363/801-35 oder per E-Mail: grundstuecke@arnstein.bayern.de

Pachtversteigerung

Die Stadt Arnstein hält am 12.08.2022 um 19:00 Uhr die Versteigerung der Wiesen und Ackerflächen der Gemarkungen Arnstein und Heugrumbach im Vereinsheim des 1. FC. Arnstein 1920 e.V. ab.

Am **16.08.2022 um 18:00 Uhr** werden die Acker- und Wiesenflächen der Gemarkung Altbessingen versteigert, der Versteigerungsort ist das Vereinsheim der DJK Altbessingen.

Ebenso werden die Acker- und Wiesenflächen der Gemarkung Gänheim am **16.08.2022 um 20:00 Uhr** versteigert, der Versteigerungsort ist das Vereinsheim der DJK Gänheim.

Sowohl die zu versteigernden Flächen sind auf der Internetseite der Stadt Arnstein veröffentlicht, als auch die dementsprechenden Lagepläne, um eine Lokalisierung der Acker-/Wiesenfläche zu erleichtern.

Hinweis an unsere Landwirte:

Die Pachtbedingungen sind auf unserer Internetseite veröffentlicht.

Bürgersprechstunde

Die Bürgersprechstunde am Donnerstag, 18.08.2022 entfällt.

Grundsteuerreform in Bayern

Im Zeitraum vom 1.Juli bis 31.Oktober 2022 müssen alle Eigentümerinnen und Eigentümer von Grundstücken und Betrieben der Land- und Forstwirtschaft eine Grundsteuererklärung abgeben.

Ergänzend wird abermals auf die Informationsplattform:

<u>www.grundsteuer.bayern.de</u> hingewiesen. Dort können grundlegende Informationen, Broschüren und anschauliche Videoanleitungen abgerufen werden.

Fälligkeitshinweis Grundsteuer und Gewerbesteuervorauszahlung

Für das 3. Quartal 2022 sind am 15. August 2022 folgende Steuern fällig: Grundsteuer A+B, Gewerbesteuervorauszahlungen

Die Steuerschuldner werden gebeten, die fälligen Steuern pünktlich zu den Fälligkeitsterminen (bzw. "Fälligkeitsterminen in künftigen Jahren") zu überweisen. Natürlich können Sie uns auch gerne ein SEPA-Lastschriftmandat erteilen. In den Fällen, in denen uns bereits ein SEPA-Lastschriftmandat vorliegt, werden die Beträge zum Fälligkeitsdatum von Ihrem Konto abgebucht. Die Steuerpflichtigen werden gebeten, die Zahlungstermine einzuhalten. Im Falle einer Mahnung muss außerdem eine Mahngebühr

erhoben werden.

Hinweise zum Mahnwesen der Stadtkasse:

Sollten Sie es versäumt haben, eine Forderung der Stadt Arnstein zum Fälligkeitstermin zu begleichen, erhalten Sie von der Stadtkasse eine **Mahnung.** Die Mahnung hat den Zweck, den Zahlungspflichtigen vor der Einleitung von Beitreibungsmaßnahmen nochmals an seine offenen und fälligen Geldleistungen zu erinnern und Gelegenheit geben, diese Forderungen zu begleichen.

Die Mahnung muss nur einmal erfolgen, bevor die Zwangsvollstreckung durchgeführt wird. Nehmen Sie die Mahnung ernst und reagieren Sie umgehend. Lassen Sie die Zahlungsfrist verstreichen, sehen wir uns gezwungen, eine Zwangsvollstreckung einzuleiten. Die hierdurch verursachten Mehrkosten sind vom Zahlungspflichtigen zu tragen.

Deshalb unsere Empfehlung:

Zahlen Sie fristgerecht – spätestens nach der Mahnung – um weitere Kosten zu vermeiden. Sollten Sie unverhofft in Zahlungsschwierigkeiten geraten, sprechen Sie uns rechtzeitig an. Sie ersparen sich und uns dadurch Ärger, Mehrarbeit und Zusatzkosten, welche durch die zwangsläufig einsetzenden Vollstreckungsmaßnahmen anfallen. Wir weisen darauf hin, dass alle Vorgänge selbstverständlich diskret und vertraulich behandelt werden.

SEPA-Lastschriftmandat:

Zusätzliche Kosten lassen sich am einfachsten durch die Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandates vermeiden. Die Beträge werden rechtzeitig zum jeweiligen Fälligkeitstermin durch die Stadtkasse abgebucht und Sie geraten nicht mehr in Zahlungsverzug. Das Mandat kann jederzeit von Ihnen widerrufen werden. Das entsprechende Formular erhalten Sie im Rathaus oder als Download auf unserer Homepage:

www.stadtarnstein.de/rathaus:

Bitte beachten Sie folgendes:

Entstehen der Stadtkasse im Rahmen des Lastschriftverfahrens Kosten, die der Zahlungspflichtige zu vertreten hat (z. B. Rücklastschrift mangels Kontendeckung), sind diese Kosten vom Verursacher zu tragen. Diese Kosten sind ausschließlich Bankgebühren und stellen keine zusätzlichen Verwaltungskosten dar.

Sollten Sie Fragen zum SEPA-Mandat oder Einzugsverfahren haben, sprechen Sie uns bitte an: Fr. Winkler 09363/80127, Hr. Kreuzer 09363/80125, Hr. Frank 09363/80134.

Verkehr

Verkehrsverhältnisse Heugrumbach, Kammerbergstraße

Wir teilen mit, dass in der Zeit vom 30.08. – 07.09.2022 die Kammerbergstraße, im Bereich der Hs.Nr. 8 im Stadtteil Heugrumbach, wegen Baumaßnahmen für den Verkehr komplett gesperrt ist. Die Zufahrt ist bis zur Baustelle frei. Wir bitten um Beachtung.

Öffnungszeiten/Sprechzeiten

Rathaus und Stadtbüro

Zum Schutz der eigenen Gesundheit und der unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wird beim Besuch im Rathaus und im Stadtbüro den Besuchern und Besucherinnen das Tragen einer Maske empfohlen. Bit-

te beachten Sie weiterhin den Mindestabstand sowie die allgemein geltenden Hygieneregeln. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Gerne können Sie weiterhin Terminvereinbarungen für Ihre Behördengänge über unsere Homepage **www.stadtarnstein.de** oder telefonisch unter 09363/801-0 vereinbaren.

Rathaus, Marktstraße 37, 97450 Arnstein, Tel.-Nr.: 09363/801-0

Montag – Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr Donnerstag: 14:00 bis 18:00 Uhr

Außerhalb der regulären Öffnungszeiten können Termine im Einwohnermeldeamt am Nachmittag vereinbart werden bei: Sandra Künzel: 09363/801-15 und Benedikt Marold: 09363/801-18

Stadtbüro, Schweinemarkt 4, 97450 Arnstein, Tel.-Nr.: 09363/801-700 (geschlossen vom 01.08.-31.08.2022)

Dienstag - Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr

Wertstoffhof und Grüngutabgabe

Mittwoch: 15:00 bis 17:00 Uhr, Freitag: 14:00 bis 17:00 Uhr

Samstag: 09:00 bis 12:00 Uhr

Stadtbibliothek (geschlossen vom 16.08.-26.08.2022)

Dienstag: 14:00 bis 17:00 Uhr, Mittwoch: 14:00 bis 19:00 Uhr
Donnerstag: 10:00 bis 14:00 Uhr, Freitag: 10:00 bis 16:00 Uhr
Erreichbar: Tel.-Nr.: 09363/996484 oder E-Mail: info@stadtbibliothek-arnstein.de

Stadtarchiv

Donnerstag: 15:00 bis 18:00 Uhr (Besuch nur mit Terminvereinbarung möglich) Erreichbar: Tel.-Nr.:09363/801-89 oder E-Mail: stadtarchiv@arnstein.bayern.de.

Das Hallenbad und die Sauna sind ab 01.08.2022 bis 12.09.2022 geschlossen.

Musikschule (geschlossen vom 01.08.-12.09.2022)

Sprechstunde: dienstags von 9:00 bis 12:00 Uhr Erreichbar: Tel.-Nr. **09363/801-780** oder E-Mail:info@musikschule-arnstein.de

Forstdienststelle

Ansprechpartnerin: Frau Lutz (Feuerwehr- und Forstverwaltung): Tel.-Nr.: 09363/801-44 oder per E-Mail: elisabeth.lutz@arnstein.bayern.de

Beratungsdienste

Seniorenberatung im Stadtbüro, Schweinemarkt 4 Am 17.08.2022 entfällt die Sprechstunde.

Sprechstunden: **Ab September 2022 nur mit Terminvergabe** jeden 1. und 3. Mittwoch (nicht an Feiertagen) im Monat von 10:00 bis 12:00 Uhr

Erreichbar: Tel.-Nr.: 09363/801-0 oder

E-Mail: seniorenbeauftragte.arnstein@gmail.com

Caritas-Sozialstation St. Nikolaus e.V., Arnstein

Montag bis Freitag: 12:00 bis 13:00 Uhr, Tel.-Nr.: 09363/990-55

STADT ARNSTEIN Arnstein, 12. August 2022 Bertram Wolf, Zweiter Bürgermeister

www.arnstein.de • poststelle@arnstein-bayern.de • Tel. 09363/801-0