

# Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Arnstein



mit den Stadtteilen: Altbessingen, Binsbach, Binsfeld, Büchold, Gänheim, Halsheim,  
Heugrumbach, Müdesheim, Neubessingen, Reuchelheim, Schwebenried

## Bekanntmachungen

### Telefonnummer Interimskindergarten Arnstein

Der neue Interimskindergarten in der Musikschule ist erreichbar unter:  
Tel.-Nr. **09363/801-718**, Ansprechpartnerin: Frau Carolin Kusawe

### Objektversteigerungen im Lömpel Gelände, Wernstraße, Arnstein

Am **Samstag, 24.09.2022** findet von **09:00 – 12:00 Uhr** eine Versteigerung der im Areal des Lömpel Geländes, Wernstraße, befindlichen Objekte statt, zu der alle Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen sind. Ab 08:00 Uhr ist eine Besichtigung der Objekte möglich sowie zu den nachstehenden Terminen.

Bitte sehen Sie Transportmöglichkeiten vor, damit Sie die ersteigerten Objekte direkt am 24.09.2022 mitnehmen können. Vielen Dank!

Der Feuerwehrverein Arnstein kümmert sich um Ihr leibliches Wohl, dem auch die gesamten Einnahmen des Verkaufs zugutekommen.

Eine **Vorabbegehung des Geländes** zur Besichtigung der Versteigerungsobjekte findet am **21.09.2022** und **22.09.2022** jeweils von **16:00 – 18:30 Uhr** statt.

### Online-Haushaltsbefragung für die Bürger\*innen der gesamten Stadt Arnstein Bürgerbeteiligung im Rahmen des ISEK Arnstein

Im Rahmen der umfassenden Bürgerbeteiligung zum Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) der Stadt Arnstein findet derzeit eine ONLINE-Haushaltsbefragung statt. Im Zeitraum **vom 15.09.2022 bis 07.10.2022** ist der Fragebogen auf der Homepage der Stadt erreichbar. Es werden verschiedene Aspekte zur Versorgungs-, Wohn- und Lebenssituation abgefragt.

Alle Bürger\*innen der Kernstadt und den Stadtteilen werden gebeten an der Haushaltsbefragung teilzunehmen.

### Einladung zum Bürgerdialog in Büchold und Neubessingen

Unsere Bürgerinnen und Bürger laden wir recht herzlich zum Bürgerdialog, in den Stadtteilen ein:

**Büchold: am Donnerstag, 06.10.2022, um 19:00 Uhr, im Sportheim Büchold, Am Koog 1, 97450 Büchold**

**Neubessingen: am Donnerstag, 13.10.2022, um 19:00 Uhr DJK Sportheim, Kirchhofstraße 1, 97450 Neubessingen.**

Arnstein, 12.09.2022

gez. Franz-Josef Sauer, Erster Bürgermeister

### Pachtversteigerung

Die Stadt Arnstein hält am **12.10.2022 um 19:30 Uhr** die Versteigerung der **Wiesen- und Ackerflächen der Gemarkung Schwebenried im Vereinsheim des DJK Schwebenried e.V. 1959 ab**.

Sowohl die zu versteigernden Flächen sind auf der Internetseite der Stadt Arnstein veröffentlicht, als auch die dementsprechenden Lagepläne, um eine Lokalisierung der Acker-/Wiesenfläche zu erleichtern.

**Hinweis an unsere Landwirte:** Die Pachtbedingungen sind auf unserer Internetseite veröffentlicht.

### Brandverhütung und -bekämpfung Aufhebung des absoluten Verbotes von offenem Feuer im Gesamtgebiet der Stadt Arnstein

Die Stadt Arnstein hebt das am 14.06.2022 erlassene Verbot von offenem Feuer jeglicher Art im Gesamtgebiet der Stadt Arnstein aufgrund der Regenfälle in den letzten Tagen und der dadurch veränderten Witterungsverhältnisse mit sofortiger Wirkung auf. Trotz der Aufhebung des Feuerverbotes, rät die Stadt Arnstein dringend zur Vorsicht bei offenem Feuer und weist darauf hin, die örtlichen Gegebenheiten zu berücksichtigen. Abschließend wird darauf hingewiesen, dass

- das Verbrennen von pflanzlichen Abfällen nach der Bayerischen Luftreinhalteverordnung (BayLuftV) und der Verordnung für die Beseitigung von pflanzlichen Abfällen (PflAbfV) nur noch außerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und nur noch auf den Grundstücken, auf denen sie angefallen sind verbrannt werden dürfen.
- kein offenes Feuer im Wald oder in einer Entfernung von weniger als 100 m angezündet werden darf.

Arnstein, 14.09.2022

gez. Franz Josef Sauer, Erster Bürgermeister

## Übung der Bundeswehr

Bundeswehreinheiten führen nachstehende Übung durch:

**Art der Übung:** Auswahlverfahren Spezialisierte Kräfte Heer  
Bordsicherungssoldaten NH90

**Zeitpunkt:** 21.09.2022 – 22.09.2022

**Raum:** Stadt Arnstein, VG Zelligen, Stadt Karlstadt, Gemeinde Eußenheim, VG Gemünden a. M., VG Marktheidenfeld, Stadt Gemünden a. M., Stadt Rieneck, VG Burgsinn

Der Bevölkerung wird nahegelegt, sich von den Einrichtungen der übenden Truppe fernzuhalten. Auf die Gefahren, die von liegendebliebenen militärischen Sprengmitteln (Fundmunition und dergl.) ausgehen, wird besonders hingewiesen. Jeder Fund ist sofort der nächsten Polizeidienststelle zu melden. Das Sammeln, der Erwerb, der Besitz und der Verkauf dieser Gegenstände sind verboten und können nach den Vorschriften des Strafgesetzbuches sowie nach den waffen- und sprengstoffrechtlichen Bestimmungen geahndet werden.

Schäden, die die Bundeswehr verursacht hat, sind der zuständigen Gemeinde- bzw. Stadtverwaltung anzumelden, sofern sie nicht bereits durch den Flurschadensoffizier abgegolten oder von Schadentrupps der Einheiten beseitigt worden sind. Insbesondere sind hiermit die Jagdausübungsberechtigten auf die Übung hingewiesen.

### Ermittlung der Grundstücks- und Geschossflächen als Grundlage für die Kalkulation der zukünftigen Herstellungsbeiträge sowie für anstehende Verbesserungsbeiträge zu den Wasserversorgungs- und Entwässerungseinrichtungen der Stadt Arnstein.

Sehr geehrte Grundstückseigentümerin,

sehr geehrter Grundstückseigentümer,

die Vermessungsarbeiten durch das beauftragte Fachbüro **Dr. Schulte|Röder Kommunalberatung** aus Veitshöchheim zur Erhebung von Beiträgen für die beitragspflichtigen Grundstücks- und Geschossflächen wurden zwischenzeitlich abgeschlossen. Die Vermessungen waren erforderlich, um die Grundlagen für die Kalkulation der zukünftigen Herstellungsbeiträge für die öffentlichen Wasserversorgungs- und Entwässerungseinrichtungen zu ermitteln. Darüber hinaus werden diese Unterlagen auch für die Kalkulation der anstehenden Verbesserungsbeiträge zur Abrechnung der umfangreichen Verbesserungs- und Erneuerungsmaßnahmen für die öffentlichen Einrichtungen benötigt.

Zur Bedeutung dieser Arbeiten möchten wir Sie gerne ausführlich informieren und laden Sie deshalb zu folgender **Bürgerinformationsveranstaltung** ein:

**Mittwoch, 19.10.2022**

**um 19:00 Uhr in der Stadthalle Arnstein, Cancalle-Platz 6,  
97450 Arnstein**

In dieser Versammlung wird Herr Michael Schulte vom Fachbüro zusammen mit den Vertretern der Stadt die bevorstehende Beitragserhebung umfassend erläutern. Bringen Sie bitte zum besseren Verständnis des Vortrages Ihr **Flächenaufmaßblatt** mit, welches Sie anbei erhalten. **Einzelaufklärungen** sind an diesem Abend aber **nicht** vorgesehen.

**Hierfür bietet die Stadt gesonderte Anhörungstermine an folgenden Tagen an:**

**Montag, 24.10.2022 bis Donnerstag, 27.10.2022**

**Jeden Tag von 08:00 – 12:00 Uhr und von 13:30 – 18:00 Uhr  
in der Stadthalle Arnstein, Cancalle-Platz 6, 97450 Arnstein**

Das von der Stadt Arnstein für die Aufmessungen und Flächenberechnungen beauftragte Fachbüro Dr. Schulte|Röder Kommunalberatung ist an diesen Terminen mit seinen Mitarbeitern anwesend. Bei dieser Gelegenheit erhalten Sie Auskunft über die Grundstücks- und Geschossflächen, die **speziell Ihr Grundstück** betreffen. Auch sonstige Fragen können geklärt werden. Bei Unklarheiten besteht erforderlichenfalls die Möglichkeit zur Nachmessung an Ihrem Grundstück. Bitte nutzen Sie diese Gelegenheit, um eventuelle Unklarheiten beseitigen zu lassen und um Auskunft für Ihre Fragen zu erhalten.

gez. Franz-Josef Sauer, Erster Bürgermeister

## Verkehr

### Vollsperrung B26 zwischen Gänheim und Mühlhausen

Das Landratsamt Main-Spessart teilt mit, dass in der Zeit von **Donnerstag, 22.09.2022 bis 29.09.2022** die Bundesstraße B26 zwischen Gänheim und Mühlhausen wegen dem Abbruch der Werntalbrücke (Autobahn) für den Verkehr komplett gesperrt wird.

Eine Umleitung ist ausgeschildert. Wir bitten um Beachtung.

## Öffnungszeiten/Sprechzeiten

### Rathaus und Stadtbüro

Zum Schutz der eigenen Gesundheit und der unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wird beim Besuch **im Rathaus und im Stadtbüro** den Besuchern und Besucherinnen **das Tragen einer Maske empfohlen**. Bitte beachten Sie weiterhin den Mindestabstand sowie die allgemein geltenden Hygieneregeln. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Gerne können Sie weiterhin Terminvereinbarungen für Ihre Behördengänge über unsere Homepage **www.stadtarnstein.de** oder telefonisch unter 09363/801-0 vereinbaren.

**Rathaus, Marktstraße 37, 97450 Arnstein, Tel.-Nr.: 09363/801-0**

Montag – Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr

Donnerstag: 14:00 bis 18:00 Uhr

**Außerhalb der regulären Öffnungszeiten können Termine im Einwohnermeldeamt am Nachmittag vereinbart werden bei:**

**Sandra Künzel:** 09363/801-15 und **Benedikt Marold:** 09363/801-18

**Stadtbüro, Schweinemarkt 4, 97450 Arnstein, Tel.-Nr.: 09363/801-700**

Dienstag – Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr

### Wertstoffhof und Grüngutabgabe

Mittwoch: 15:00 bis 17:00 Uhr, Freitag: 14:00 bis 17:00 Uhr

Samstag: 09:00 bis 12:00 Uhr

### Stadtbibliothek

Dienstag: 14:00 bis 17:00 Uhr, Mittwoch: 14:00 bis 19:00 Uhr

Donnerstag: 10:00 bis 14:00 Uhr, Freitag: 10:00 bis 16:00 Uhr

Erreichbar: Tel.-Nr.: **09363/996484** oder E-Mail: [info@stadtbibliothek-arnstein.de](mailto:info@stadtbibliothek-arnstein.de)

### Stadtarchiv

Donnerstag: 15:00 bis 18:00 Uhr (Besuch nur mit Terminvereinbarung möglich)

Erreichbar: Tel.-Nr.: **09363/801-89** oder E-Mail: [stadtarchiv@arnstein.bayern.de](mailto:stadtarchiv@arnstein.bayern.de)

### Hallenbad und Sauna

Geöffnet zu den regulären Öffnungszeiten.

Der Zutritt zum Hallenbad und zur Sauna ist nur zu den jeweils tagesaktuellen, gültigen Infektions- und Hygieneschutzmaßnahmen möglich. Der Betreiber behält sich aufgrund der Corona-Situation kurzfristige Änderungen des Betriebs vor.

### Musikschule

Sprechstunde: dienstags von 9:00 bis 12:00 Uhr

Erreichbar: Tel.-Nr. **09363/801-780** oder E-Mail: [info@musikschule-arnstein.de](mailto:info@musikschule-arnstein.de)

### Forstdienststelle

Ansprechpartnerin: Frau Lutz (Feuerwehr- und Forstverwaltung): Tel.-Nr.: 09363/801-44 oder per E-Mail: [elisabeth.lutz@arnstein.bayern.de](mailto:elisabeth.lutz@arnstein.bayern.de)

## Beratungsdienste

### Seniorenberatung im Stadtbüro, Schweinemarkt 4

Sprechstunden: **Ab September 2022 nur mit Terminvergabe** jeden 1. und 3. Mittwoch (nicht an Feiertagen) im Monat von 10:00 bis 12:00 Uhr

Erreichbar: Tel.-Nr.: **09363/801-0** oder E-Mail: [seniorenbeauftragte.arnstein@gmail.com](mailto:seniorenbeauftragte.arnstein@gmail.com)

### Caritas-Sozialstation St. Nikolaus e.V., Arnstein

Montag bis Freitag: 12:00 bis 13:00 Uhr, Tel.-Nr.: 09363/990-55

**STADT ARNSTEIN**

**Arnstein, 16.09.2022**

**Franz-Josef Sauer, Erster Bürgermeister**