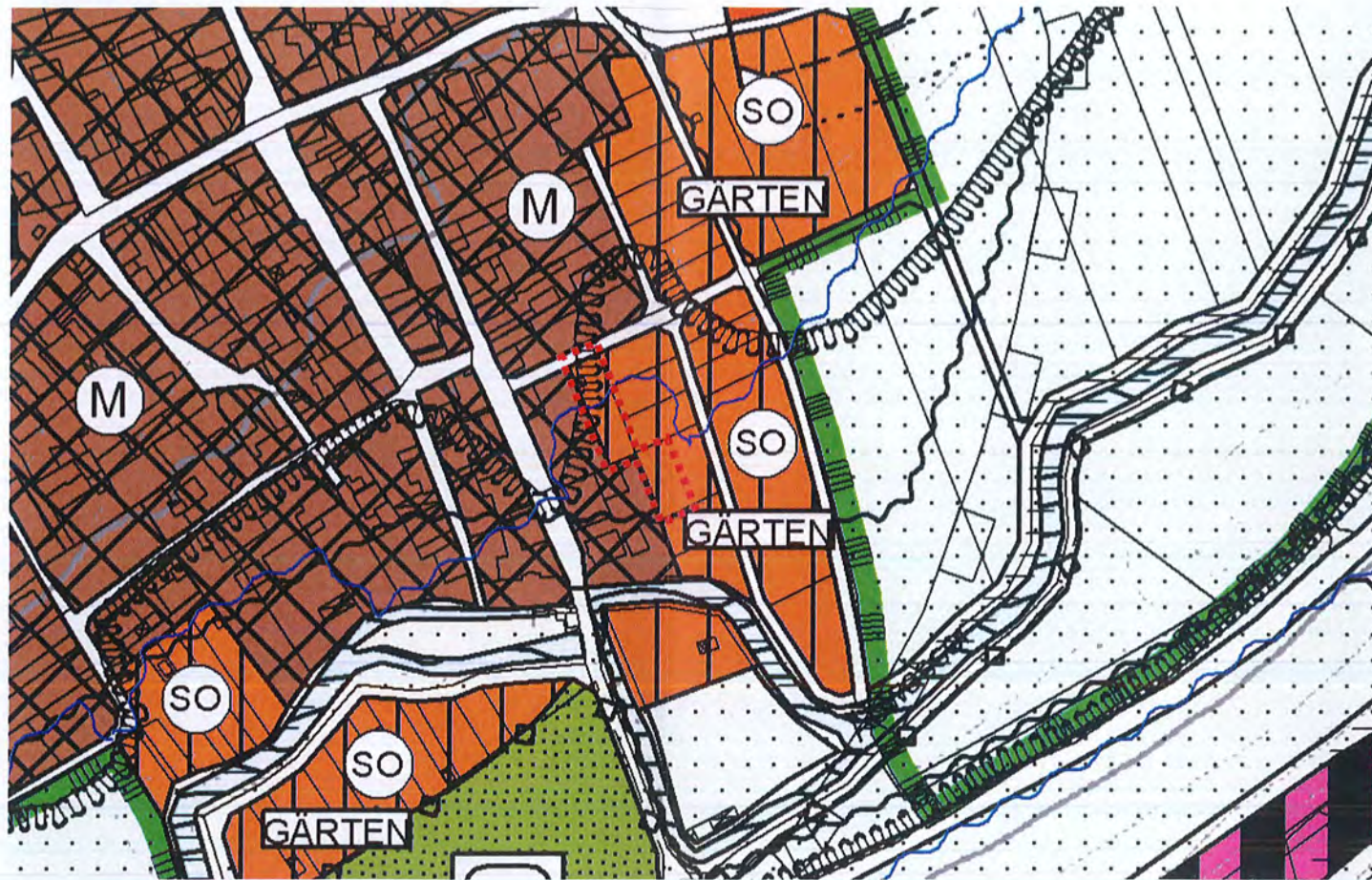
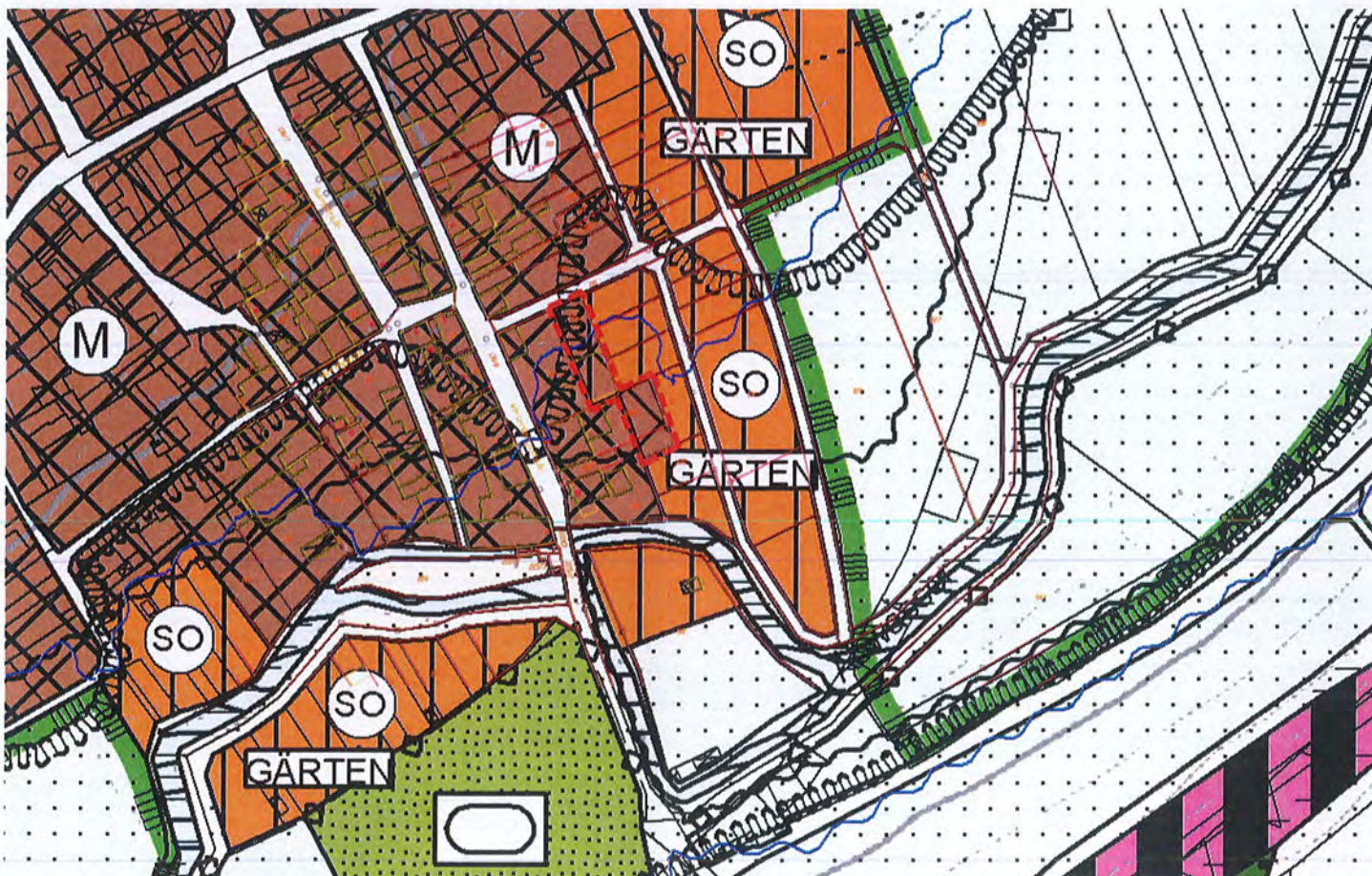


Darstellung vorher -  
Sondergebiet "Gärten"



Neudarstellung Berichtigung -  
Gemischte Bauflächen



Umgrenzung der Berichtigung des Flächennutzungsplanes

Sondergebiet "Gärten"

Gemischte Bauflächen



Der Stadtrat der Stadt Arnstein hat am 26.11.2018 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplanes "Gartenhausgebiete" zu berichtigen. Dies erfolgt aufgrund des beschleunigten Verfahrens bei der 1. Änderung des Bebauungsplans "Gartenhausgebiete bzw. Gartenhausgebiete und Gartenland" gemäß § 13a BauGB in Form einer Berichtigung, die in der Begründung zum Bebauungsplan beschrieben ist.

Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan und der Beschluss zur Anpassung des Flächennutzungsplans erfolgte mit Beschluss des Stadtrates am 11.03.2019

Ausgefertigt:

Arnstein, den 22. März 2019

.....  
Franz-Josef Sauer,  
1. Bürgermeister

Der berichtigte Flächennutzungsplan sowie der Beschluss des Stadtrates wurden am 22. März 2019 ortsüblich bekanntgemacht und öffentlich ausgelegt.  
Damit ist der Plan gemäß §6 Abs. 5 BauGB wirksam geworden.

Arnstein, den 22. März 2019

.....  
Franz-Josef Sauer,  
1. Bürgermeister

BAUHERR **Stadt Arnstein**

PROJEKT **Berichtigung des Flächennutzungsplans**

Sondergebiet Gartenhausgebiete bzw. "Gartenhausgebiete und Gartenland"  
Stadtteil Halsheim Fl.Nr. 125 und 121

VORENTWURF

MASZSTAB  
1 : 2500

GEZ. / DATUM  
MB / NB 07.12.2018  
geändert 11.03.2019

BV-NR. / BLATT-NR.  
4230 / 01

BAULEITPLANUNG



**Dietz und Partner**

Landschaftsarchitekten BDLA  
Büro für Freiraumplanung GbR

**Dietz und Partner GbR**  
Landschaftsarchitekten BDLA  
Engenthal 42, 97725 Elfershausen  
Tel. 09704/602180 Fax 09704/60218-9  
info@dietzpartner.de  
www.dietzpartner.de