

# Wir vergrößern unser Team. Werde Teil davon!

Die Stadt Arnstein hat als größte Flächengemeinde im Landkreis Main-Spessart 112 km<sup>2</sup> die es zu bewirtschaften und zu pflegen gilt. Als Arbeitgeber vertrauen wir dabei auf die Fähigkeiten und Fertigkeiten unserer Mitarbeiter:innen, die sich mit Engagement und Tatkraft um unsere Stadt kümmern. Damit auch Sie Teil unseres starken Teams werden, suchen wir **zum nächstmöglichen** Zeitpunkt eine:n

## ***Hausmeister:in (m/w/d)*** ***für städtische Liegenschaften***

### ***Ihre Aufgabenschwerpunkte:***

- Hausmeister:in für die städtischen Liegenschaften Grund-, Mittel-, und Musikschule (inkl. Turnhallen)
- Durchführung von kleineren Wartungs-, Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten in Gebäuden und Anlagen
- Gebäudetechnische Betreuung der Objekte
- Gewährleistung der Sicherheit, Ordnung und Sauberkeit der Grundstücke und baulichen Anlagen
- Koordination und Einweisung von Handwerker- und Wartungsfirmen sowie Kontrolle und Abnahme von extern vergebenen Wartungsarbeiten
- Kontrolle und Sicherstellung der Funktionsfähigkeit von zentralen Anlagen wie Heizung- und Lüftungsanlagen, Beleuchtung und Brandmeldeanlagen
- Gebäudeschadens- und Zustandskontrolle
- Kontrolle von Sicherheitstechnischen Anlagen (z.B. Brandschutztüren)
- Durchführung des erforderlichen Öffnungs- und Schließdienstes, Annahme von Materiallieferungen
- Erledigung des Winterdienstes
- Grünpflege im Außenbereich
- Ansprechpartner:in für das Reinigungspersonal

### ***Wir erwarten:***

- abgeschlossene handwerkliche Ausbildung (z. B. Elektriker:in, Heizungsbauer:in, Servicetechniker:in, Anlagentechniker:in)
- eine Qualifizierung und Erfahrungen im Bereich Hausmeisterdienste ist von Vorteil
- Fähigkeit und Bereitschaft zur Teamarbeit mit vielen Beteiligten Fähigkeit zur Kooperation mit sämtlichen Nutzern der Liegenschaften
- Erfahrungen mit dem Einsatz von Fremdfirmen wären von Vorteil
- EDV-Kenntnisse wünschenswert
- Bereitschaft, den privaten PKW gegen Entschädigung für dienstliche Zwecke einzusetzen

### ***Wir bieten:***

- ein vielseitiges und anspruchsvolles Aufgabengebiet
- leistungsgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) entsprechend den persönlichen Voraussetzungen
- attraktive Zusatzversorgung (betriebliche Altersversorgung)
- einen jährlichen Betriebsausflug
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ein sicheres und unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit

*Schwerbehinderte Bewerber im Sinne des § 2 SGB IX werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt berücksichtigt. Ihre aussagekräftige Bewerbung senden Sie bitte an die Stadt Arnstein, Personalverwaltung, Marktstr. 37, 97450 Arnstein, vorzugsweise per E-Mail im pdf-Format an [bewerbung@arnstein.de](mailto:bewerbung@arnstein.de). Für weitere Auskünfte steht Ihnen der Geschäftsleiter Herr Helmerich (09363/801-31) gerne zur Verfügung.*

