

Bürgerversammlung – Arnstein

18. April 2024



Tagesordnung

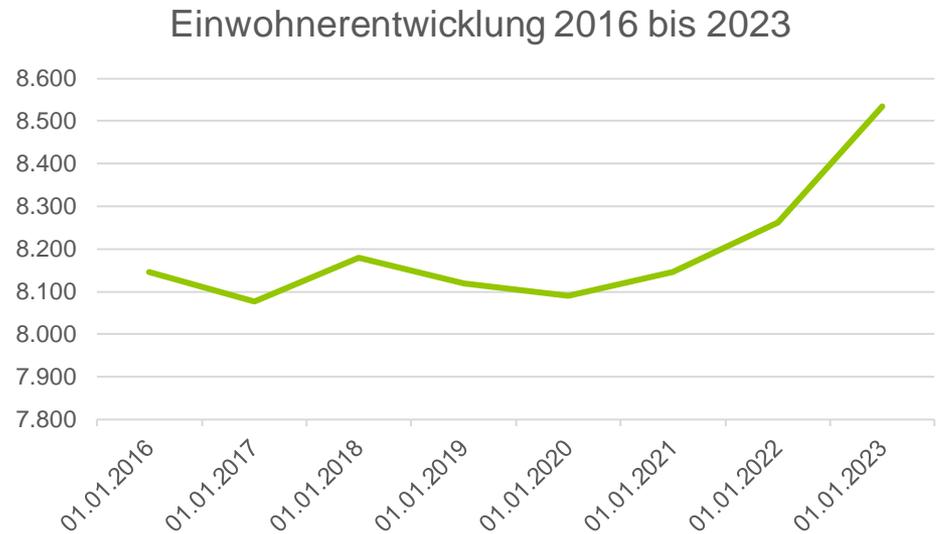
- 1. Allgemeiner Bericht des Bürgermeisters**
- 2. Auszug aus der Stadtkämmerei**
- 3. Bauliche Entwicklungen und Maßnahmen**
- 4. Verschiedenes**

1. Allgemeiner Bericht des Bürgermeisters

Stand 31.12.2023

- Einwohnerzahlen (Hauptwohnsitz)

• Arnstein	3240
• Altbessingen	379
• Binsbach	366
• Binsfeld	396
• Büchold	756
• Gänheim	824
• Halsheim	252
• Heugrumbach	568
• Müdesheim	395
• Neubessingen	145
• Reuchelheim	410
• Schwebenried	804
•	
• <hr/>	
• Gesamt	8535



Eheschließungen

Arnstein	21
Altbessingen	2
Binsbach	1
Binsfeld	3
Büchold	3
Gänheim	2
Halsheim	2
Heugrumbach	2
Müdesheim	0
Neubessingen	0
Reuchelheim	2
Schwebenried	1
Ermächtigungen	6
Gesamt	45

Auszug Tätigkeit der Verwaltung

821	Personalausweise
418	Reisepässe
166	Kinderreisepässe
9	Fischereischeine
426	Anmeldungen
189	Umzüge innerhalb Gemeinde
406	Abmeldungen
353	Führungszeugnisse
11	Auskünfte Bundeszentralregister
65	Gewerbeanmeldungen
11	Gewerbeummeldungen
55	Gewerbeabmeldungen
309	Kfz-Abmeldungen

Sterbefälle

in Arnstein beurkundet	
davon männlich	24
davon weiblich	18
auswärts	
Gesamt:	42

Geburten **64**

Kirchenaustritte 93

Schülerzahlen Schuljahr 2023:

Grundschule Arnstein: 215 Schülerinnen und Schüler

Grundschule Schwebenried: 96 Schülerinnen und Schüler

Mittelschule Arnstein: 107 Schülerinnen und Schüler

Offene Ganztagesbetreuung Arnstein

Grundschulbetreuung OGTS	2021/2022	2022/2023	2023/2024
Kinder bis 14:00 Uhr Arnstein	68	53	54
Kinder bis 16:00 Uhr Arnstein	72	72	56
Kinder bis 14:00 Uhr Schwebenried	13	22	22
Kinder bis 16:00 Uhr Schwebenried	31	41	46

Arbeitsmarkt und Gewerbe

Jahr	2019	2020	2021	2022
Betriebe in Arnstein	172	169	171	170
SV-pflichtige Arbeitsverhältnisse	2.031	2.018	2.010	2.074
Einpendler	1.215	1.189	1.187	1.214
Auspendler	2.768	2.750	2.782	2.794

Unser Stadtrat bei der Arbeit: Klausur 2023



ARNSTEIN 2050

OPTIONEN MÖGLICHKEITEN

- PLUS ENERGIE STADT
- AUTONOMER SPAZ U IN ARNSTEIN
- 2050 AUSBILDUNG STAADORT FÜR ALLE BERUFE
- STADTWERKE ARNSTEIN
- NAHWEIRTE ERMÖGLICHEN (TRANSFORMATION)
- INNO-PARK UMSETZUNG
- INNO-PARK ZUVERLÄSSIG UND WEIT DENKEN
- WIRTSCHAFTLICHE ENTWICKLUNG

ETTAPPEN ZIELE -2040-

- WAS PASSIERT BIS 2040?
- BABY BOOMER
- ALTERNDE GESELLSCHAFT
- PASSENDES GEWERBE (MISCHUNGEN)
- HAARDEWERKE ERHALTEN

- ANREIZE SCHAFFEN FÜR PRIVATE
- ATTRAKTIVITÄT DEFINIEREN (FÜR GEWERBE)
- AKTIVE SENIOREN AN DIE FRONT
- WERTE VERLUSTE ANGEHÖRIGEN
- ZUBEHÖR INTEGRIEREN
- BARRIERE FREIHEIT IM ALTER
- WIR LASSEN UNS DURCH GEW. BEHÖRDEN NICHT GANZEN
- LEERSTAND UMWANDLUNG
- EINKOMMEN STEUER STREUMEN + NEU
- ARZTE + PFLEGE RÄHMEN SCHUTZEN
- KITA TRÄGERSCHWEL

GEFAHREN RISIKEN ÄNGSTE BEDENKEN

- CRA // MSP BEHÖRDE PROBLEME
- HALBUOLLES RAUMGEFÜHL
- NACH STERBEN // UMBAU
- RESSOURCE WASSER NEU DENKEN

3

Feuerwehr-Bedarf 2024 und Folgejahre

Auslieferung:

LF Katastrophen-Schutz: 2024 an Freiwillige Feuerwehr Heugrumbach

Nächste Vergabe: 2024: HLF 10 für die Freiwillige Feuerwehr Arnstein

Verstärkter Fokus auf Jugendarbeit und Gewinnung von Kameraden im Feuerwehrgeschehen



LF-KATS



LF-HLF 10

Kommandanten-Neuwahl bei der Feuerwehr Arnstein

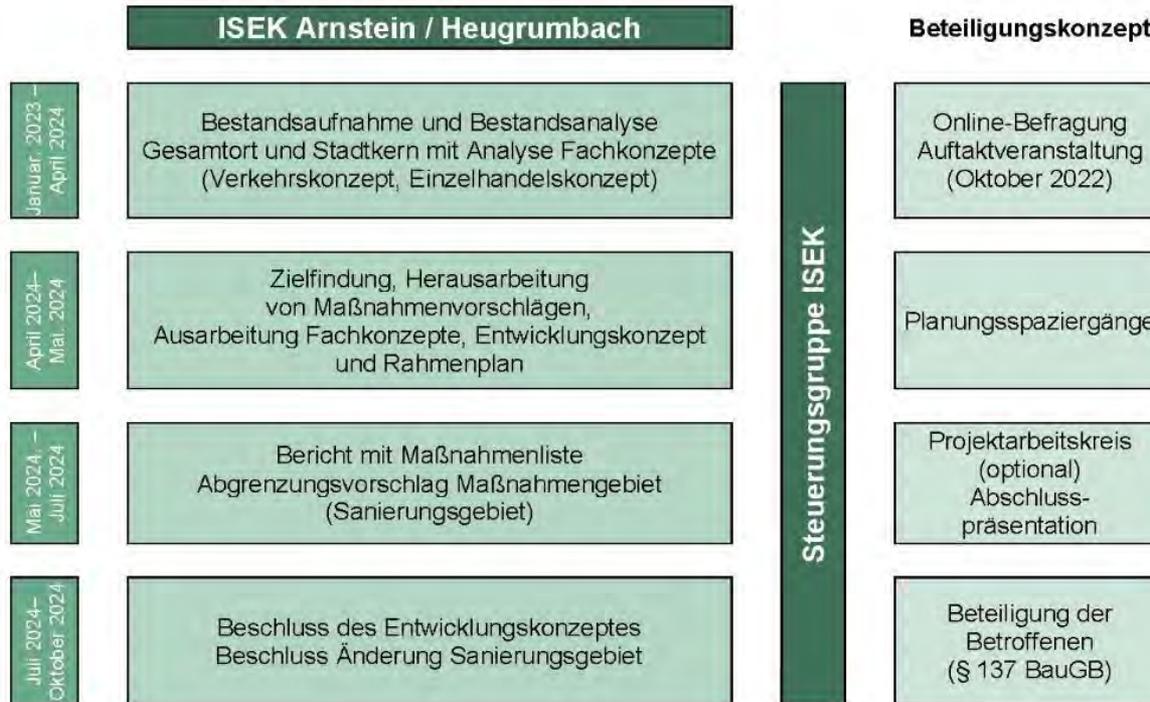
Nutzung der Möglichkeit, nach dem Feuerwehrgesetz zwei Stellvertreter des Kommandanten zu ernennen:

großer Vorteil, Verteilung der Last auf mehrere Schultern!

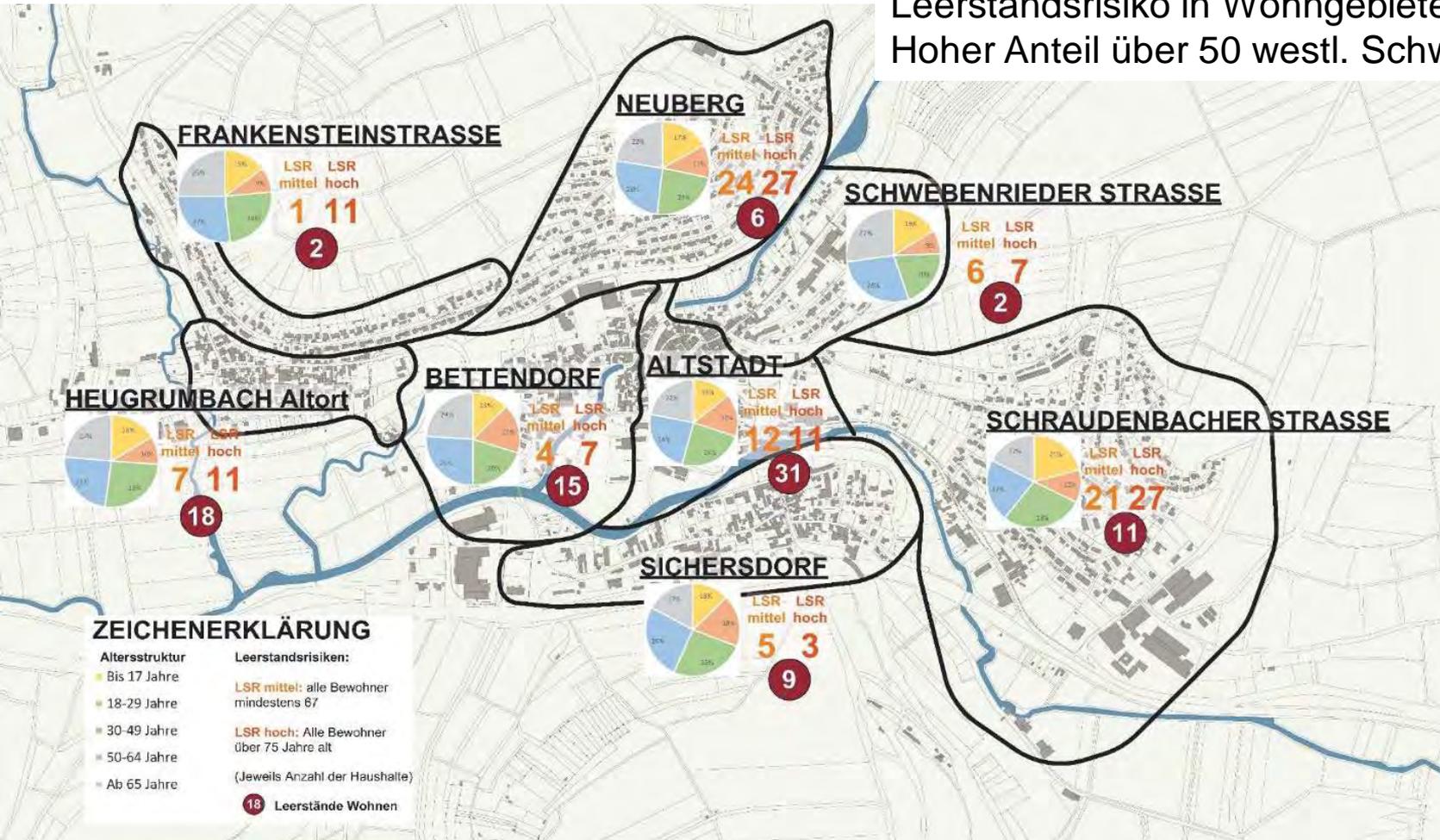
Was bewegt sich?

- Übungen laufen im großen Stil – in der Feuerwehr ist immer was los!
- neue Mitglieder konnten gewonnen werden
- Jugendfeuerwehr hat großen Zulauf
- Projekt „Kleiderkammer“ ist angelaufen
- Atemschutzwerkstatt wurde ausgebaut und erweitert
- Zusammenarbeit mit den Ortsfeuerwehren wird ausgebaut
- Glasfaseranschluss des Feuerwehrhauses größtenteils in Eigenregie

ZEITABLAUF



Leerstände in Kernbereichen
 Leerstandsrisiko in Wohngebieten
 Hoher Anteil über 50 westl. Schwabbach

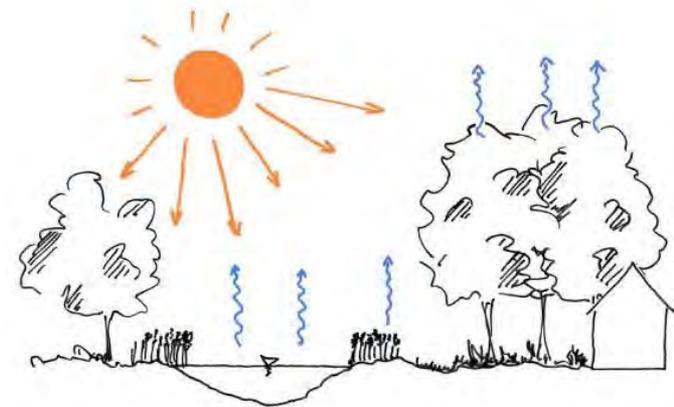


GRÜN UND KLIMA

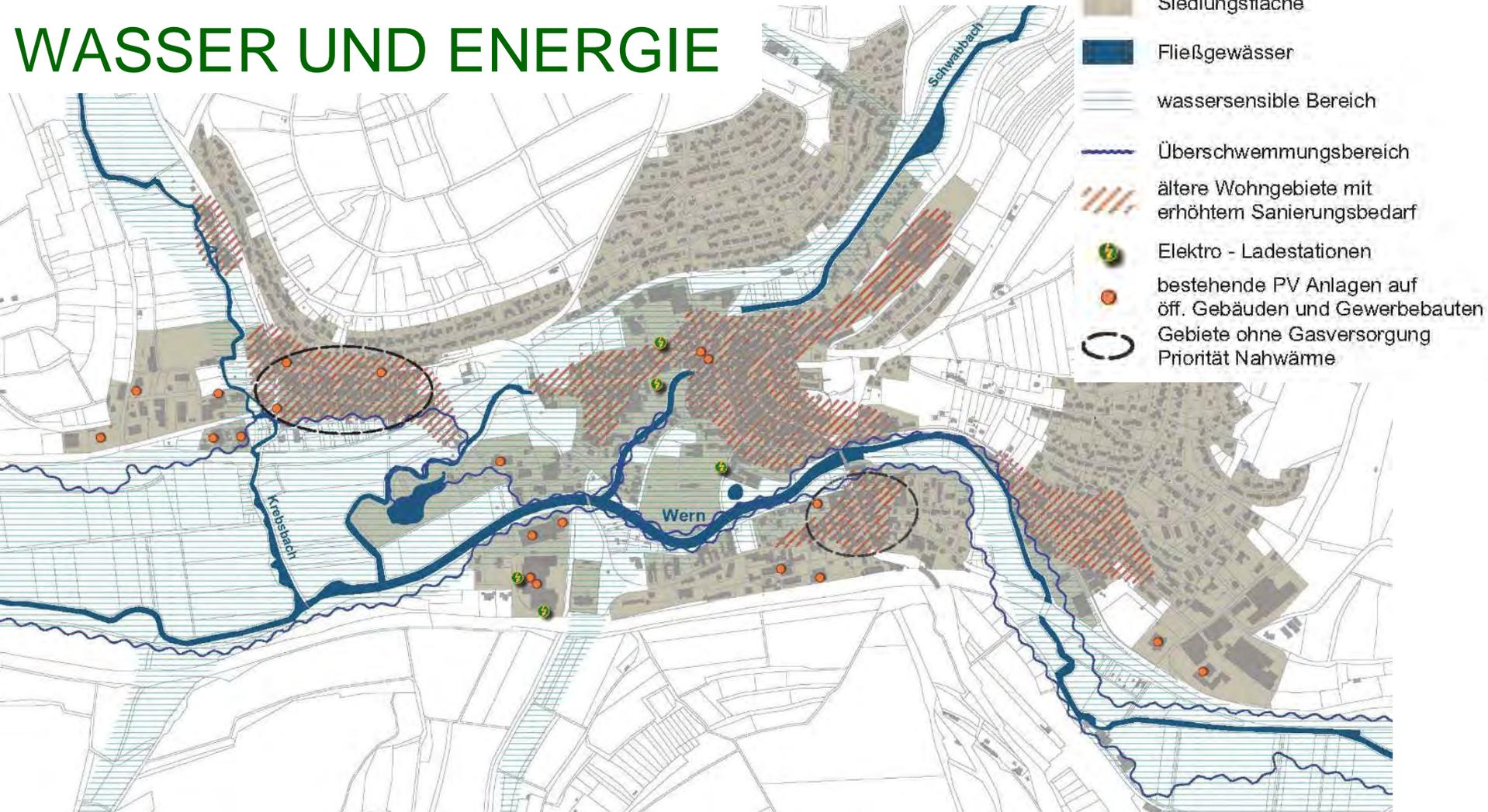


GRÜN UND KLIMA

- Freihaltebereiche für klimatischen Ausgleichsräume
- Begrünung der dicht bebauten Bereiche (Erhalt und Entwicklung des Wohnumfelds) im öffentlichen und privaten Bereich
- Schwammstadtprinzip – Umgang mit Niederschlagswasser



WASSER UND ENERGIE



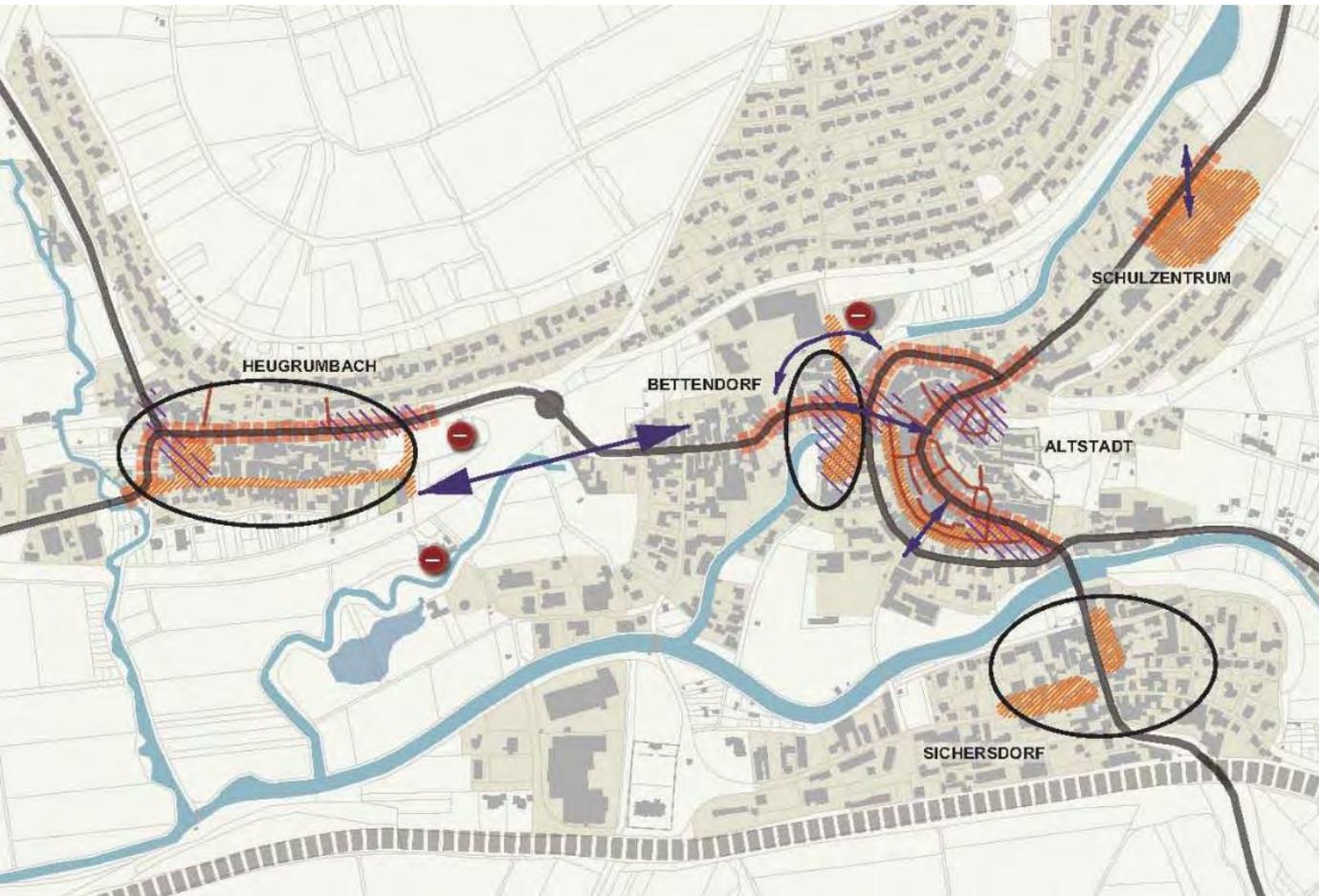


WASSER UND ENERGIE

Erkenntnisse aus Expertengespräch zum Thema Energie- und Wärmeversorgung

- Ortskerne von Heugrumbach und Sickersdorf bieten sich besonders für Nahwärmenetze (nicht an Gasnetz angeschlossen)
- Arnsteiner Bürgerenergie-Genossenschaft könnte neben Stromerzeugung auch Wärmeerzeugung anstreben
- stadtteilbezogene Nahwärmenetze oder Klimabündnisse
- In Arnstein werden rechnerisch 90% der verbrauchten elektrischer Energie im Stadtgebiet aus regenerativen Quellen erzeugt, davon:
 - 15% PV Dachflächen (hier ist noch Potenzial vorhanden!)
 - 39% PV Freiflächen
 - 46% Windenergie

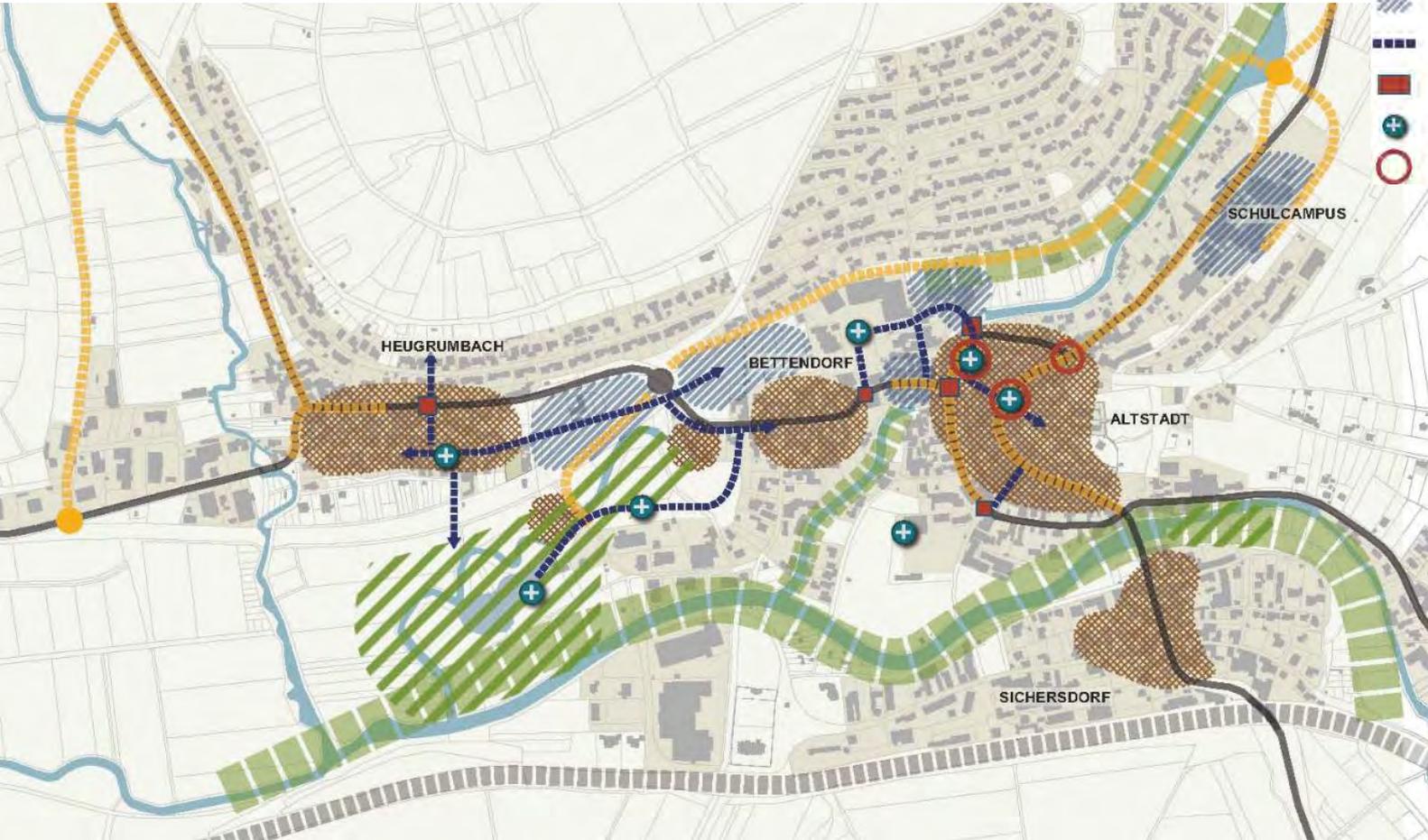
HANDLUNGSBEDARF

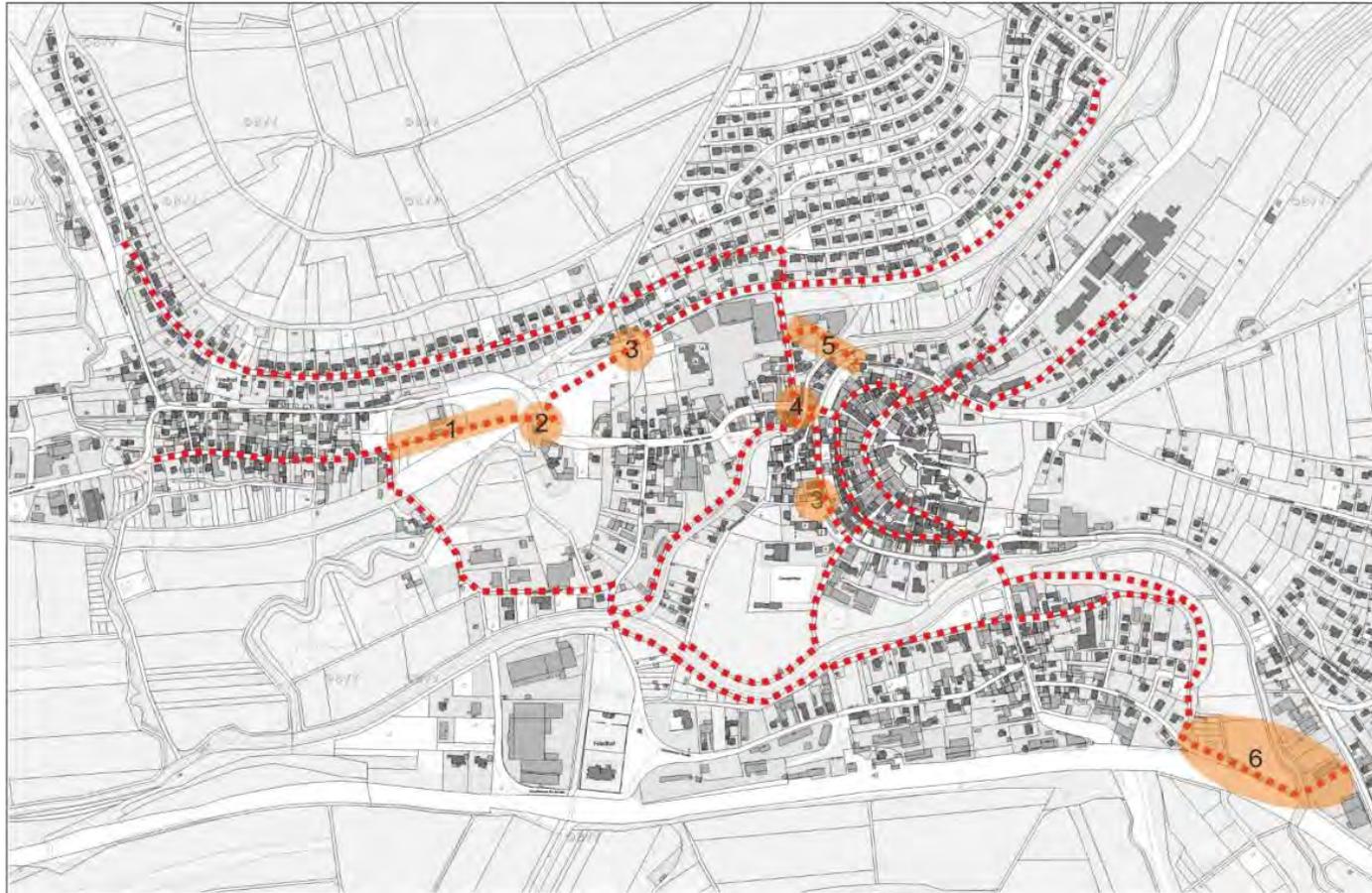


-  Städtebauliche Mängel, z.B. bauliche Mängel, dichte Bebauung
-  Bereiche mit konzentrierten Leerständen
-  Dörflicher Bereich mit hohem Anteil an privatem Sanierungsbedarf
-  mangelnde Barrierefreiheit
-  hohe Verkehrsbelastung, Trennwirkung
-  "Lost Places"
-  unzureichende Fuß-/Radwegeanbindung

POTENZIALE / SCHWERPUNKTE

- historische Ortskerne, Mühlen
- Attraktive Grünbereiche, Naherholung
- Entlasten der Ortsdurchfahrten
Steigerung der Verkehrssicherheit
- Entwicklungsbereiche
- Fußläufige Entwicklungsachse,
Barrierefreiheit
- Gelenkpunkte / Straßenquerung
- Anziehungspunkte
- Gestaltung von Stadträumen und
Ankommenspunkten



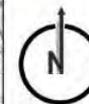


Stadt Arnstein

Verkehr

Innerörtliche Radverbindungen Grobvorschlag

- Radwegeverbindungen
- 1 Wegeausbau
- 2 sichere Querung des Kreisverkehrs am südl. Knotenarm
- 3 Ausweisung eines Radstreifens
- 4 sicheren Querung über die B 26, radgerechter Ausbau
- 5 Wegeverbindung über das ehemalige Edeka-Gelände
- 6 Herstellen eines Lückenschlusses; Querung der Wern



VHS in Arnstein in Kooperation mit VHS Karlstadt



Neues Programm Frühjahr 2024 – über 40 Angebote im 2. Semester der VHS hier:

Nachhaltigkeit in Landwirtschaft; Ernährung; Bürger-Energie Arnstein e. G. – Vorträge

Gesundheitskurse und Vorträge; Zeichen- und Malkurse für Anfänger und Fortgeschrittene; Auffrischkurs Englisch und EDV Kurs für Ältere; Fotografie und Waldbaden; Traditionelles wie Räuchern von Kräutern; Motorsägen-Kurs in Theorie und Praxis! „Junge VHS“ mit Tanz – und Selbstbehauptungskursen für Kinder

Anmeldung immer unter: arnstein@vhs-karlstadt.de oder
telefonisch unter 09363-801-37 bei Frau Morgenstern

Aktuelle Informationen finden Sie immer unter der Homepage der
VHS Karlstadt:

www.vhs-karlstadt.de/programm/aussenstellen/arnstein

oder in den verteilten Programmheften, sowie Artikeln in der
Werntal-Zeitung.

Auszug Kämmerei

Vorläufiges Ergebnis Haushalt 2023

	Verwaltungshaushalt EUR	Vermögenshaushalt EUR	Gesamthaushalt EUR
Einnahmen			
Solleinnahmen (=Anordnungssoll)	20.456.341,52	2.742.546,08	23.198.887,60
+ neue Haushaltseinnahmereste	0,00	0,00	0,00
/./ Abgang alter Haushaltseinnahmereste	0,00	0,00	0,00
/./ Abgang alter Kasseneinnahmereste	370,85	1.051,88	1.422,73
Summe bereinigter Solleinnahmen	20.455.970,67	2.741.494,20	23.197.464,87
Ausgaben			
Sollausgaben (=Anordnungssoll)	18.720.383,28	3.070.870,53	21.791.253,81
+ neue Haushaltsausgabereste	0,00	0,00	0,00
/./ Abgang alter Haushaltsausgabereste	0,00	0,00	0,00
/./ Abgang alter Kassenausgabereste	-102,61	0,00	-102,61
Summe bereinigter Sollausgaben	18.720.485,89	3.070.870,53	21.791.356,42
Unterschied			
Unterschied bereinigten Solleinnahmen			
/./ bereinigten Sollausgaben			
Überschuß	1.735.484,78	-329.376,33	1.406.108,45
Nachrichtlich			
Zuführung vom Verwaltungs- zum Vermögenshaushalt		0,00	
Zuführung vom Vermögens- zum Verwaltungshaushalt		0,00	
Zuführung zur allgemeinen Rücklage		0,00	
Entnahme aus der allgemeinen Rücklage		0,00	
Überschuss nach § 79 Abs. 3 Satz 2 KommHV		1.406.108,45	

Mehreinnahmen/Minderausgaben

Einnahme/Ausgabe	Differenz €
Gewerbesteuer	+ 348.000
Steuerbeteiligungen	+ 161.920
Verwaltungs-/Benutzungsgebühren v. Wasser/Abwasser	+ 159.000
Einnahmen Holzverkauf	+ 126.500
Säumniszuschläge	+ 99.900
Personalausgaben	- 127.000
Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	- 562.900
Zuweisungen (v.a. Kindergärten)	- 134.300

Übersicht Schuldenentwicklung

Schuldenstand	2022	2023
Stand 01.01.	8.362.557 €	7.844.603 €
plus Kreditaufnahmen	0 €	0 €
minus Tilgungen	517.954 €	490.000 €
Stand am 31.12.	7.844.603 €	7.354.603 €
Pro-Kopf-Verschuldung	948 €	889 €

Entwicklung der Rücklagen		
Rücklagenstand	2022	2023
Stand 01.01. d. J.	7.801.484,52 €	9.326.181,99 €
Rücklagenzuführungen	1.524.697,47 €	1.406.108,45 €
Rücklagenentnahmen	- €	
		vorläufig
Stand am 31.12. d. J.	9.326.181,99 €	10.732.290,44 €
Pro-Kopf-Rücklagen	1.127 €	1.297 €

Aktuelle Planung 2024 Verwaltungshaushalt

V W H		Einnahmen	Ausgaben	Unterschied	
2021	Rechnungserg.	16.257.482,29	16.257.482,29	0,00	
2022	Rechnungserg.	20.067.975,39	20.067.975,39	0,00	
2022	Ansatz	18.955.600,00	18.955.600,00	0,00	
2023	Ansatz alt	19.660.100,00	19.660.100,00	0,00	
	Davon Nachtrag	0,00	0,00	0,00	
	Vormerkungen	0,00	0,00	0,00	
	Ansatz neu	19.660.100,00	19.660.100,00	0,00	
2024	Ansatz alt	19.918.900,00	20.717.100,00	-798.200,00	
	Davon Nachtrag	0,00	0,00	0,00	
	Vormerkungen	0,00	0,00	0,00	
	Ansatz neu	19.918.900,00	20.717.100,00	-798.200,00	
2025	Ansatz	0,00	0,00	0,00	
2024	Finanzplan	19.918.900,00	20.717.100,00	-798.200,00	G
2025		20.742.000,00	19.993.600,00	748.400,00	
2026		21.015.700,00	20.549.600,00	466.100,00	
2027		21.130.200,00	20.687.500,00	442.700,00	

Personalkostenverteilung 2024

Gesamtkostenverteilung		%
Verwaltung	2.224.199,61 €	32,45
Feuerwehr	26.077,20 €	0,38
Schulen	627.243,99 €	9,15
Hallenbad	153.077,87 €	2,23
Bibliothek	44.311,39 €	0,65
Wasserversorgung	233.925,25 €	3,41
Abwasser	247.345,33 €	3,61
Forst	288.714,29 €	4,21
KiTa	1.705.994,90 €	24,89
Bauhof	877.591,29 €	12,80
ILE-Allianz	90.955,12 €	1,33
Stadthalle	77.189,10 €	1,13
Sonstige	142.587,13 €	2,08
Versorgungsempfänger	114.514,11 €	1,67
Gesamt:	6.853.726,58 €	100,00

Maßnahmen zur Einsparung und Einnahmeerhöhung im Verwaltungshaushalt

Diskussionsgrundlage

Einnahme/Ausgabe	Differenz €	Auswirkungen auf Jahr(e)
Gewerbesteuer: Erhöhung Hebesatz auf 380	+ ca. 175.000	2024-2027
Grundsteuer: Erhöhung Hebesätze auf 380	+ ca. 72.000	2024-2027
Benutzungsgebühren Wasser (+ ca. 1,50 €/m ³)	+ ca. 500.000	2025-2027
Benutzungsgebühren Kanal (+ ca. 1,50 €/m ³)	+ ca. 440.000	2025-2027
Begrenzt vorhandene Einsparmöglichkeiten nutzen		

Wasserpreise in Main-Spessart



ÜBERSICHT BEITRÄGE 2024/2025

-
1. Geplantes Vorgehen bei der Abrechnung der noch offenen Verbesserungsbeiträge zur Werttalkläranlage
 2. Geplantes Vorgehen mit den Aufmaßen des Fachbüros Dr. Schulte/Röder
 3. Zusammenfassung

1. Verbesserungsbeiträge

- Die Stadtverwaltung ist aktuell mit der Aufarbeitung der Verbesserungsbeiträge zur Werntalkläranalge beschäftigt
- Diese wurden bislang nicht abschließend abgerechnet
- Betroffen sind alle von der Maßnahme betroffenen Stadtteile
- Die Abrechnung ist für die Jahre 2024 und 2025 vorgesehen
- Bereits geleistete Vorauszahlungen werden angerechnet
- Die Beitragssätze sind unverändert (Grundstücksfläche 2,15€/m², Geschossfläche 6,80€/m²)

2. Aufmaße Dr. Schulte/Röder

- Im Zuge der Abrechnung der Verbesserungsbeiträge werden auch die Mehrflächen durch die Aufmaße des Büro Dr. Schulte abgerechnet
- Betroffen sind alle Stadtteile
- Die Abrechnung ist für die Jahre 2024 und 2025 vorgesehen
- Bereits abgerechnete Herstellungsbeiträge werden angerechnet
- Die Abrechnung erfolgt mit den Beitragssätzen aus der jeweiligen Beitrags- und Gebührensatzung für Wasser/Kanal

3. Zusammenfassung

- Abrechnung der offenen Beiträge in den Jahren 2024 und 2025
- Jedes Grundstück im Gemeindegebiet wird geprüft
- Bereits abgerechnete Flächen werden angerechnet
- Ziel ist unter anderem die Bereinigung offener Altfälle

Baugebiet Arnstein „Sichersdorfer Berg“

Baufertigstellung
2025

Grünanlage
2026



Zusammensetzung Verkaufspreis Sickersdorfer Berg

	Einfamilienhäuser	Mehrgeschosswohnungsbau
Vollkostenpreis mit allen Beiträgen	280 €/m ²	292 €/m ²
davon:		
Grund- und Boden	140 €/m ²	152 €/m ²
Erschließung darin enthalten: -Kosten f. Straße usw. -Herstellungsbeiträge Wasser und Kanal	140 €/m ²	140 €/m ²

Vergleichbare Vollkostenpreise im Umfeld liegen bei 350 bis 480€/m²

2. Bauliche Entwicklungen und Maßnahmen im Stadtgebiet Arnstein

Stadt Arnstein



Stadtentwicklung



Bau- und
Unterhaltskonzepte



Im Stadtgebiet
Arnstein





Breitband | FTTH 2024 Stadtgebiet Arnstein

Momentane Ausbaureihenfolge nach Erschließungsgebietzuordnung

Ortsteil Stadt Arnstein evtl. Ausbaureihenfolge	Erschließungsgebiet Los1 Stadtwerke Hammelburg	Hausanschlüsse im Förderverfahren
Binsfeld	1	142
Müdesheim	2	125
Marbach	3	24
Reuchelheim	4	46
Büchold	5	191
Lindhain und Ruppertzaint Ausbaugelände ÜTZ	6 / LOS2	7
Gänheim Vektoring	7	307
Binsbach Vektoring	8	129
Gesamt		964
Hausanschlüsse LOS 1		

Ausbaugeschehen:

Altbessingen, Halsheim und Schwebenried:
Bundesförderprogramm 2024

Eigenwirtschaftlicher FTTH Netzausbau | Dt. Glasfaser:

Arnstein, Reuchelheim, Heugrumbach

Fußgängerbrücke Schwebenrieder Straße

- Sperrung der Fußgängerbrücke ab 20.09.2023
- Der Abbruch der alten Brücke war vom 09. – 10.10.2023.
- Freigabe der provisorischen Fußgängerbrücke am 01.03.2024.
- Gesamtkosten aktuell 150.000,-€
- Förderung des Abbruchs und des Provisoriums im Rahmen einer Neubaumaßnahme
- Weitere Planung zum Fußgängerverkehr im Rahmen des ISEK bzw. Feinuntersuchung Schulzentrum Arnstein



Lömpel-Areal und Alte Kläranlage | Rückbau 2024



Lömpel-Areal:
Umfangreiche Rückbau-Arbeiten
im Hochbau:
Beginn: Mai 2024

Förderung über Regierung: 2024
Altlasten- und Bodensanierung

Rückbau Alte Kläranlage 2024



Ausbau von Altmaterial und Abriss der Alten Kläranlage Mai-Juni 2024
Ziel: Aufwertung des Freizeit-Areals um den Badensee



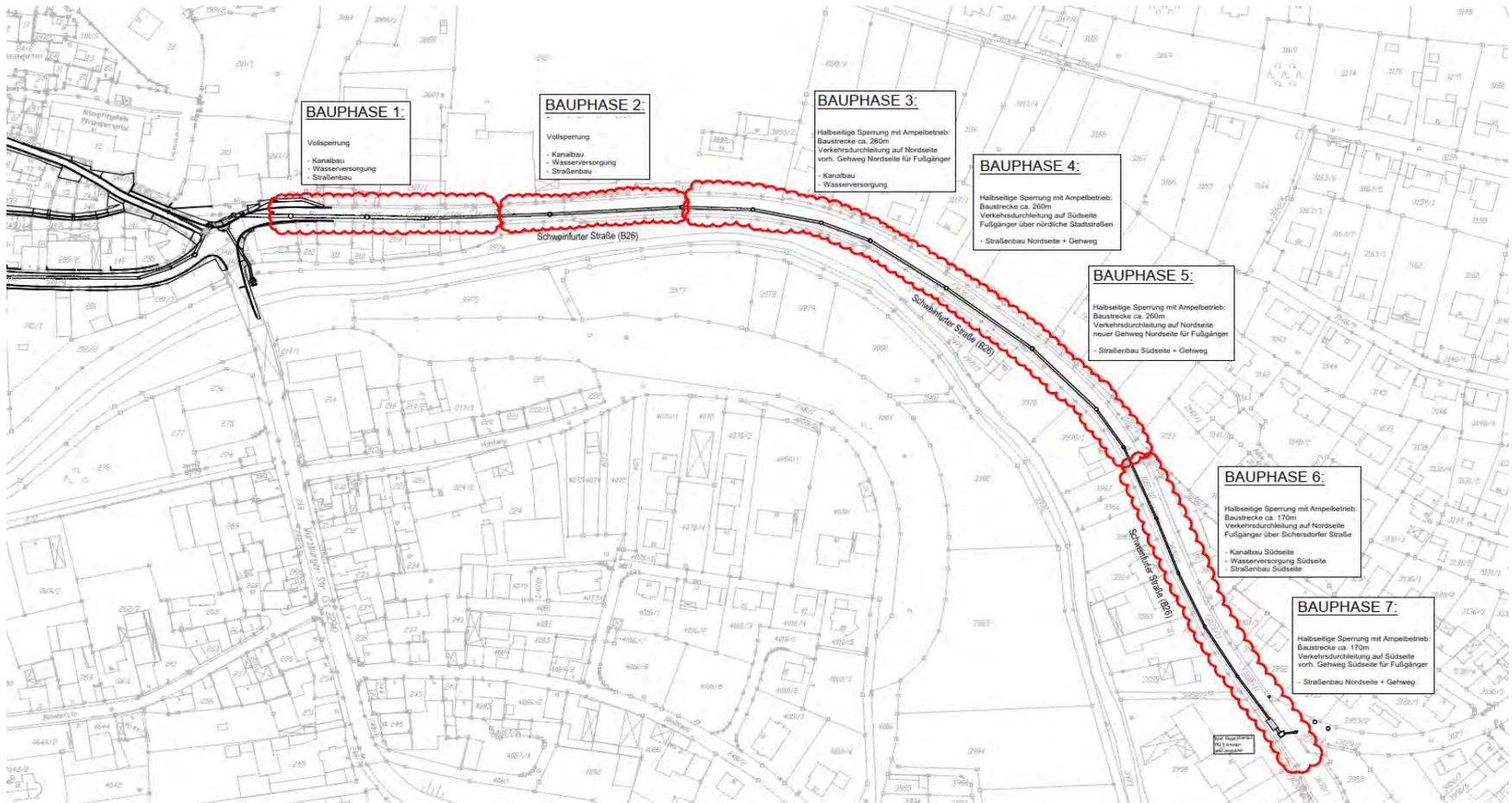
Fahrbahn und Gehwegerneuerung Neugasse

- Baubeginn Sommer 2024
- Bauzeit ca. 4-6 Monate
- ca.2 Wochen Vollsperrung
- Bauzeit von Juli-Dez. 24



Ausbau Schweinfurter Straße

Baubeginn Mitte Aug. bis Mitte Dez. 2024



Anstehende Sanierungsarbeiten der Schweinfurter Str.

Geplant sind III Bauabschnitte, Mitte 2024 – Anfang 2026

3 * Förderbereiche: RZWas-Abwasser, RZWas-Wasser und RZStra

Die Förderungen dieser Maßnahmen wurden 2023/24 bei den zuständigen Behörden beantragt:

- **Maßnahmenumfang Abwasserentsorgung**

 - Arnstein – Schweinfurter Straße**

 - Mischwasserkanalerneuerung

 - Neubau Kanal, DN 600 bis DN 1400 vom Einmündungsende Marktstraße bis Einmündung Schraudenb. Straße, einschl. Umbau Regenüberlaufbauwerk 5 in der Schweinfurter Straße im Bereich der Einmündung von der Michael – Wenz-Straße

- **Maßnahmenumfang Wasserversorgung**

 - Arnstein – Schweinfurter Straße**

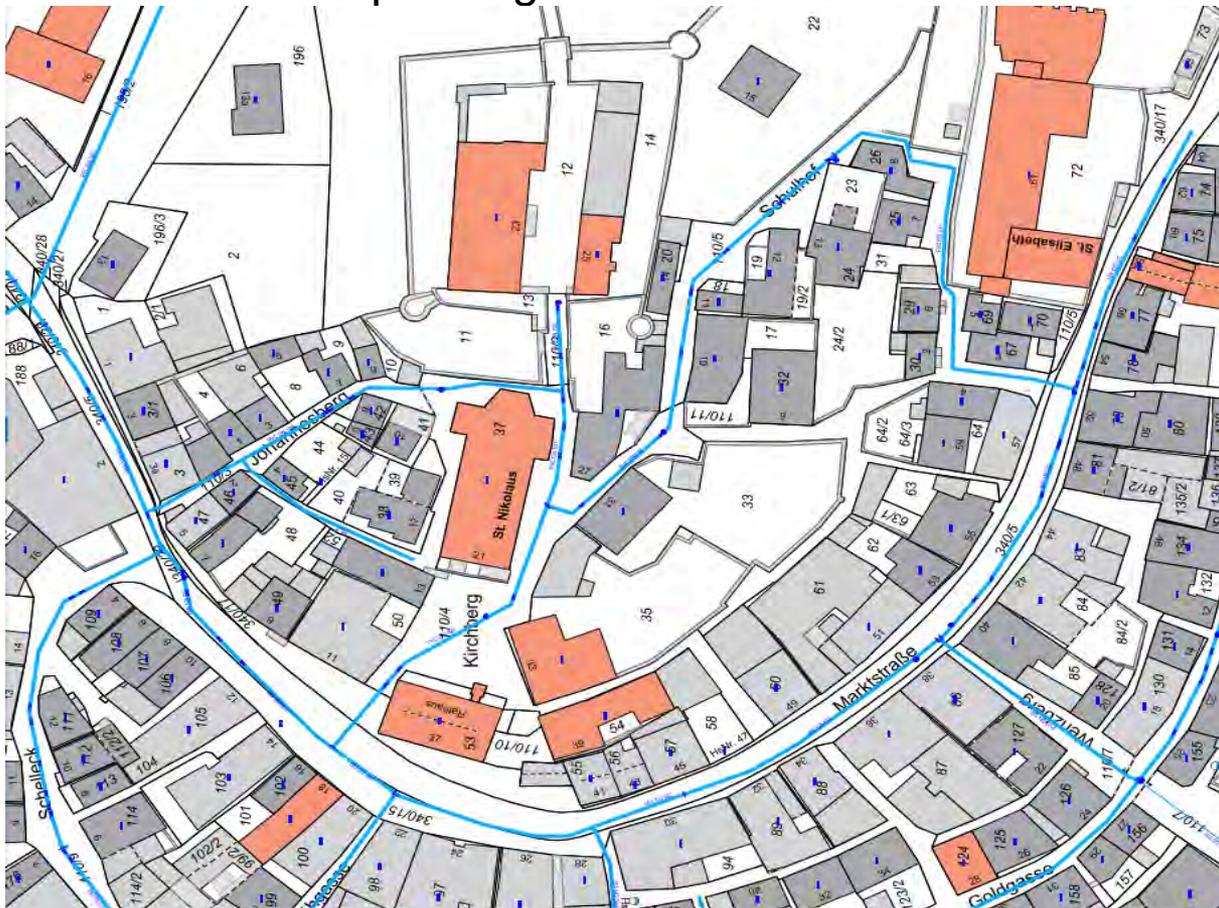
 - Erneuerung Wasserleitung, 870 m, DA 160 mm, PE

Maßnahmenumfang Fahrbahn- und Gehwegeerneuerung

 - Erneuerung Fahrbahndecke und Gehwege von der WÜ-Kreuzung bis Einmündung Michael-Wenz Straße.

Erneuerung der Wasserversorgung Marktstraße

- Baubeginn: Frühjahr 2025
- Baudauer: 5 Monate
- Wanderbaustelle mit Vollsperrung



Gewerbe-/Industriegebiet Steinbrünnlein

4. Änderung des Bebauungsplans

Im Laufe des Verfahrens wurden/werden diverse Probleme bearbeitet:

- **Erschließung**

- Wasserversorgung
- Kanal (Misch- oder Trennsystem)
- Regenrückhaltebecken – aktuell Standortsuche
- Grundstücksverhandlungen
- Versickerungsgutachten
- Überlauf = Einleitung in die Wern
- Höhenaufmaß
- Erschließung vollumfänglich oder ohne Weg Richtung Büchold?
- Entwässerungs- und Straßenplanung bis Leistungsphase 4 fast abgeschlossen

- **Löschwasser**

- Durch Einstufung in ein GI → höhere Anforderungen an Löschwasserversorgung
- Saugstelle Krebsbach

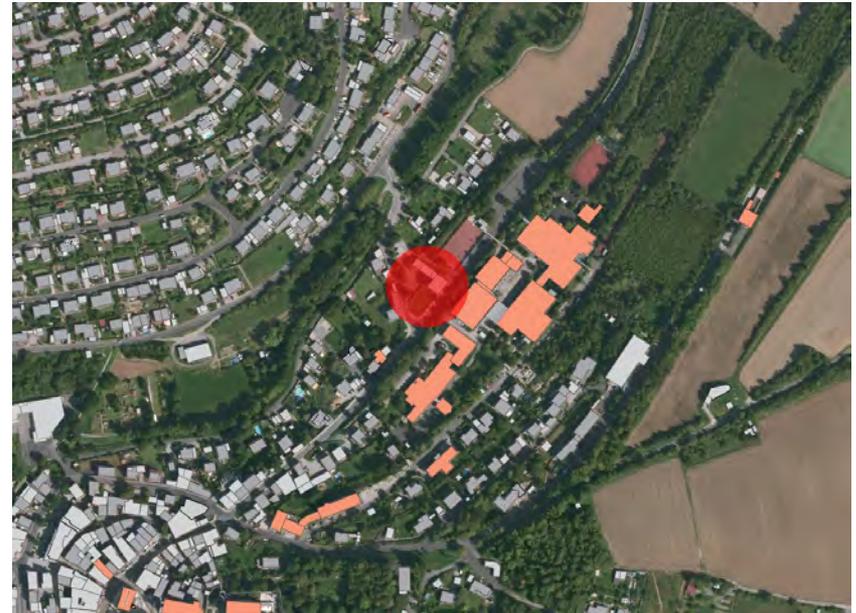
Gewerbe-/Industriegebiet Steinbrünnlein

4. Änderung des Bebauungsplans

- Messungen Krebsbach (Dauer 3 Monate im Sommer 2022) und Hydranten
- Vergrößerung der Wasserleitung im Weyersmühlweg
- Verlängerung der Wasserleitung mit neuem Hydrant zwischen den Firmen Reith und Funk
- **Immissionsschutz**
 - durch div. Betriebstätigkeiten entstehen Anforderungen eines Industriegebietes (GI)
 - Gutachten wurden bereits erstellt = Nachweis für die Begründung über zulässige Emissionen von neuen GE- / GI-Nutzungen an Immissionsorten der Umgebung
- Rettungswege (Klärung Wendehammer und Rettungsparkbuchten)
- Ausgleichsflächen
- Bodendenkmal
- 20-kV-Freileitung
- Verschiebung Baugrenzen und Anbauverbotszone zur Bundesstraße

Neubau Kindergarten Arnstein

- Das VGV Verfahren Objektplanung wurde im Januar mit dem Auftrag an die Architekten Gruber-Hettiger-Haus abgeschlossen.
- Das VGV Verfahren HLS und ELT läuft aktuell noch, ebenso das Verfahren für Tragwerksplanung und Außenanlagen.
- Der Abbruch des alten Krankenhauses ist für Herbst 2024 geplant.
- Bau- und Förderantrag sollen bis Ende 2024 erstellt sein.
- Baubeginn geplant Frühjahr 2025
- Gesamtkosten geplant ca. 7.500.000,-€



Neubau Kindergarten Arnstein



GE Handwerkerhof Schwebenried



WASSERVERSORGUNG STADT ARNSTEIN

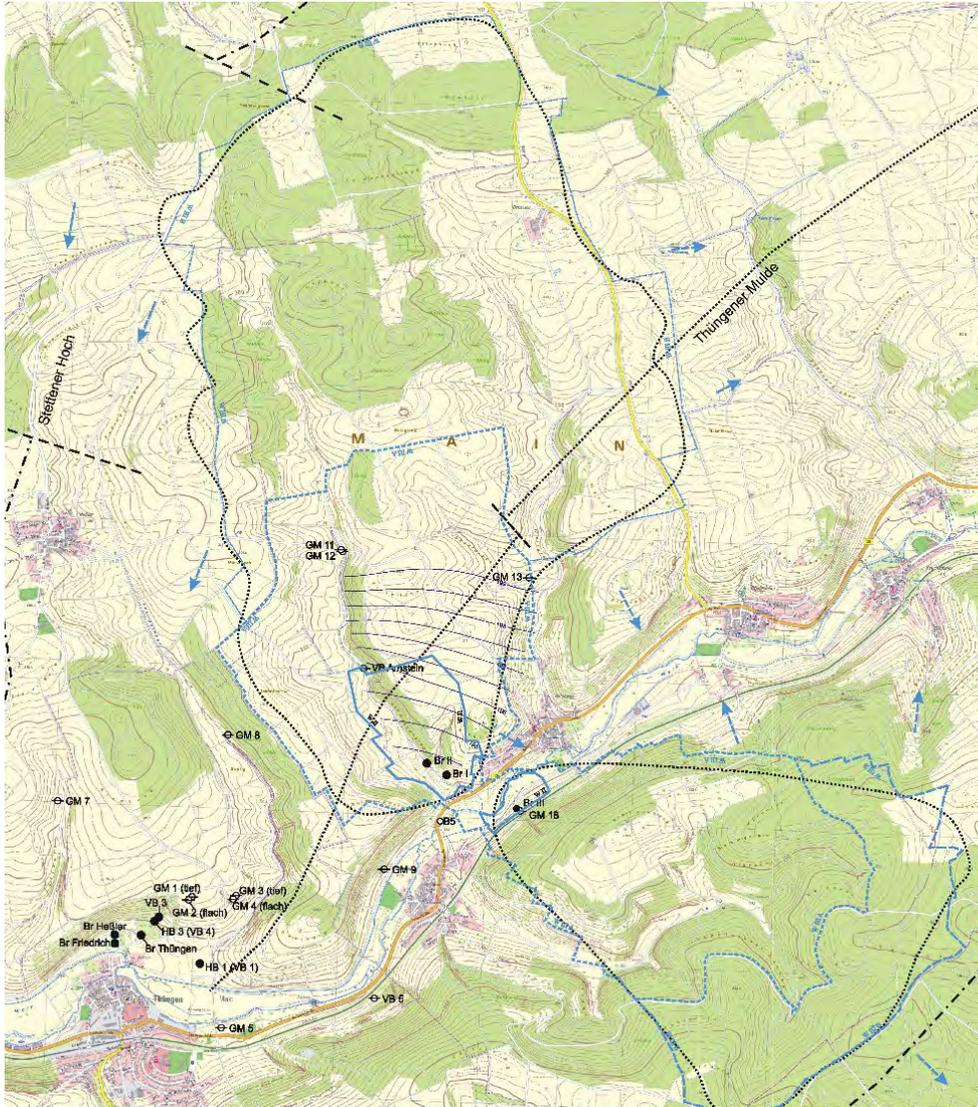


Neuer Wassermeister Christian Anders

Wasserwerk – Bereitschaftsdienst Tel. 0151 / 15288051

mehr Informationen, z.B. Trinkwasseruntersuchungen, auf unserer Homepage

Zukünftiges Wasserschutzgebiet

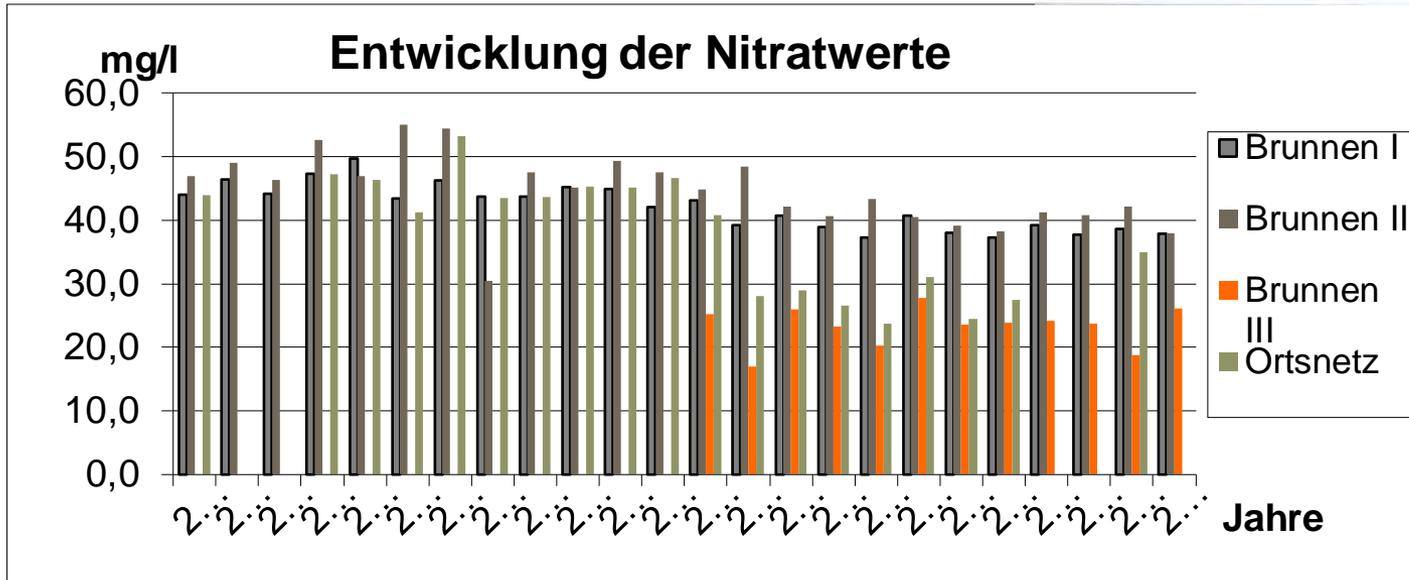
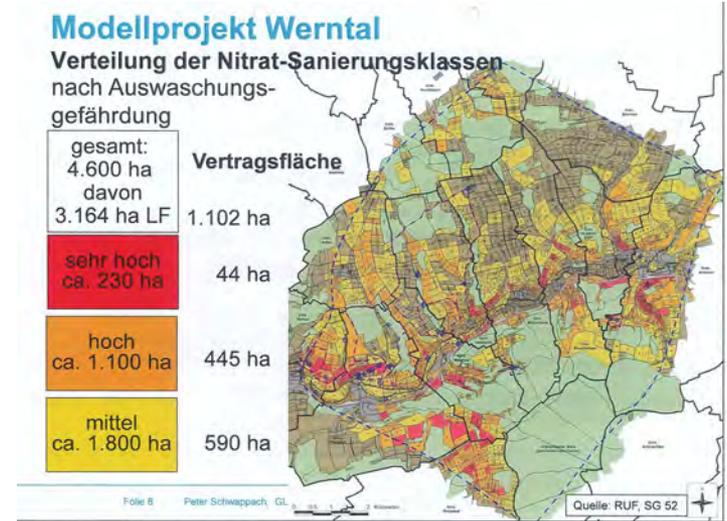


Beseitigung von Altablagerungen
Zum Schutz
unseres Wassers
und unserer Umwelt



Modellprojekt Werntal

Die Nitratwerte der Brunnen zeigen weiterhin eine fallende Tendenz
 Ein herzliches Dankeschön an die Landwirte,
 für das verantwortungsbewusste Bewirtschaften
 der Ackerflächen
 im Einzugsgebiet der Wasserversorgung
 der Stadt Arnstein.



Umrüstung auf digitale Wasserzähler

Digitaler Wasserzähler der Marke Kamstrup

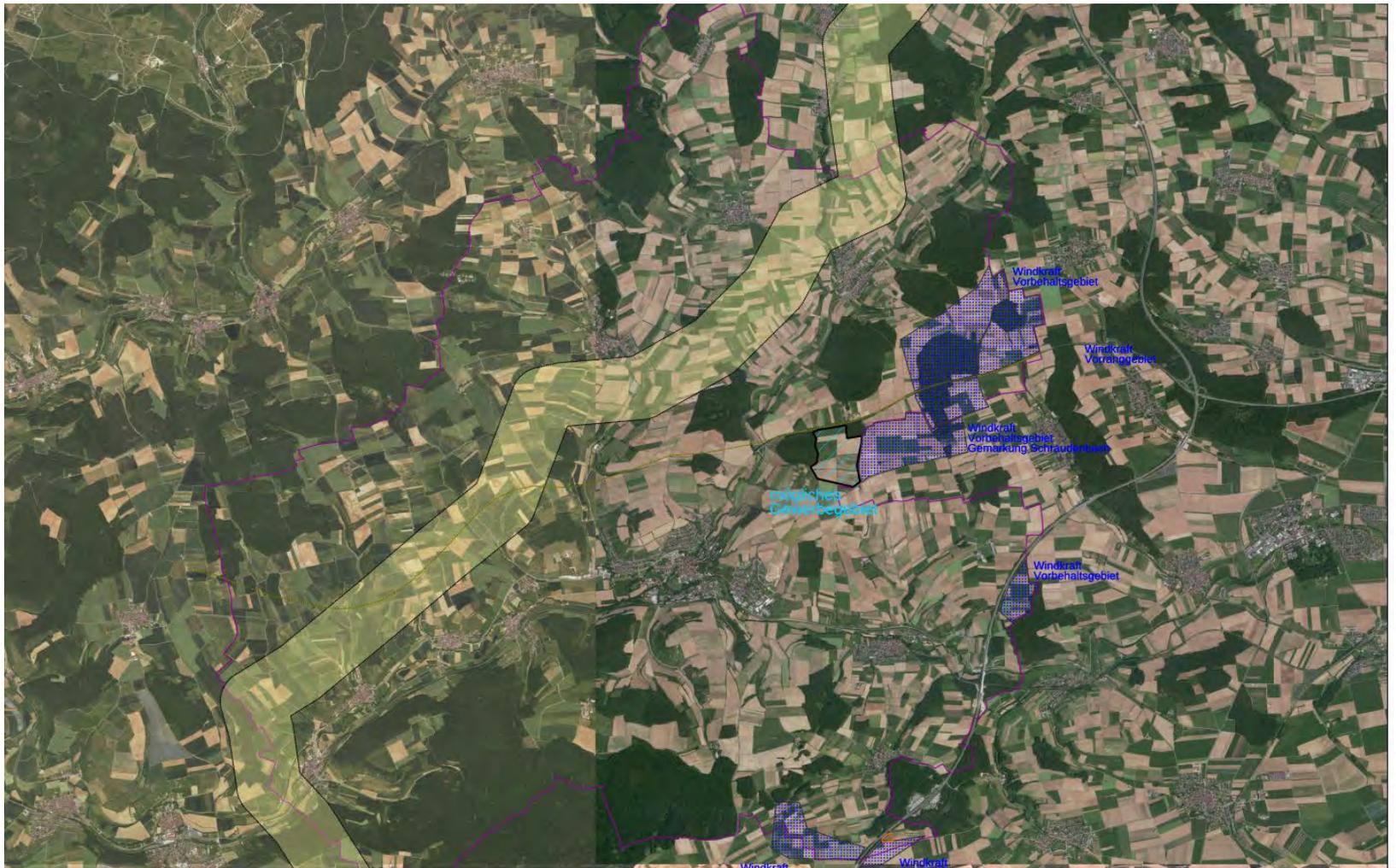


Fakten: Gesamte Stadtgebiet ca. 3000 HZ
-> ca. 1000 Zähler bereits umgerüstet

Vorteile:

- Kosten- und Zeitersparnis durch genaue Ablesung
- Höchste Messgenauigkeit dank Ultraschall
- Leckagen durch Anzeige von Fehlercodes auf dem Display schneller erkennbar
- Verlängerung der Eichfrist möglich
- Keine Ablesefehler mehr

Raumordnung



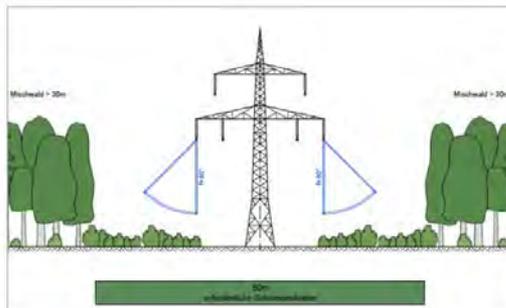


Inhalte für die Unterlagen nach § 8 NABEG

- Erläuterungsbericht
 - Anhang 1 Grobprüfung

Freileitungen auf Höchstspannungsebene Masttypen und Abstände

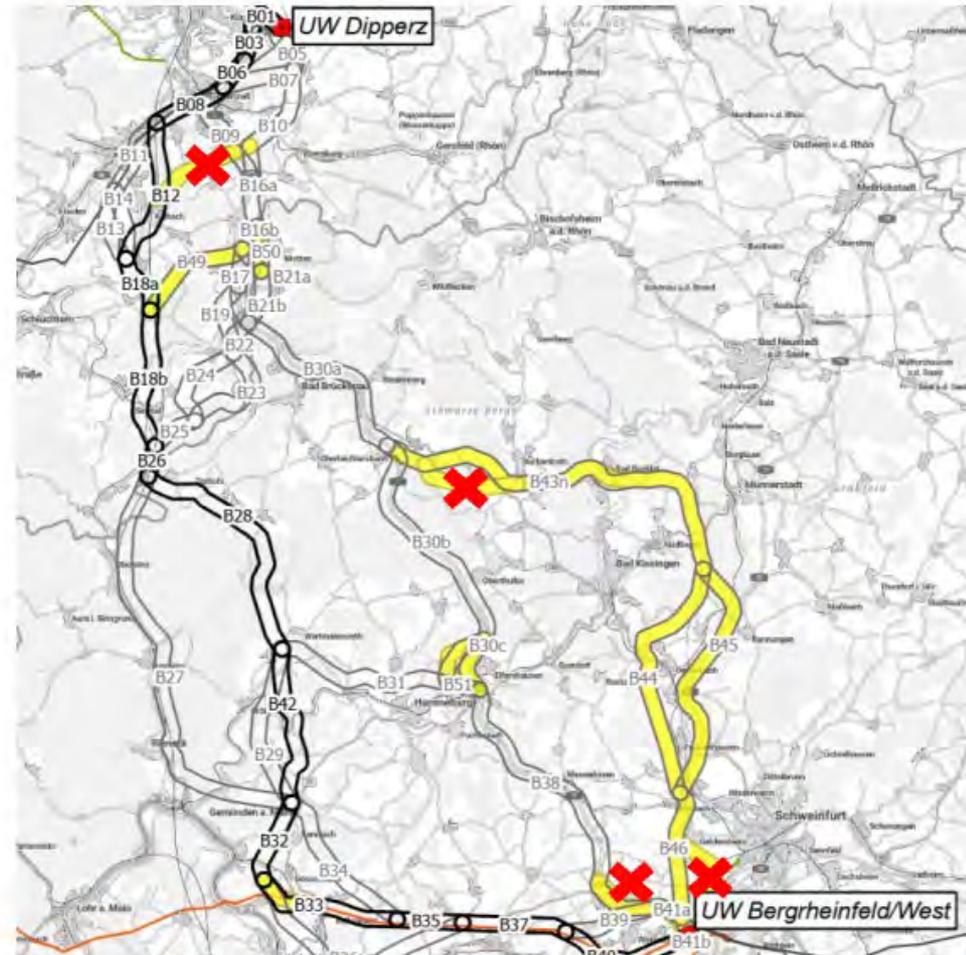
Standardgestänge	Donaumast
Spannfeldlängen	300 – 450m
Schutzstreifen	ca. 70m im Wald ca. 80m
Masthöhen*	ca. 60m



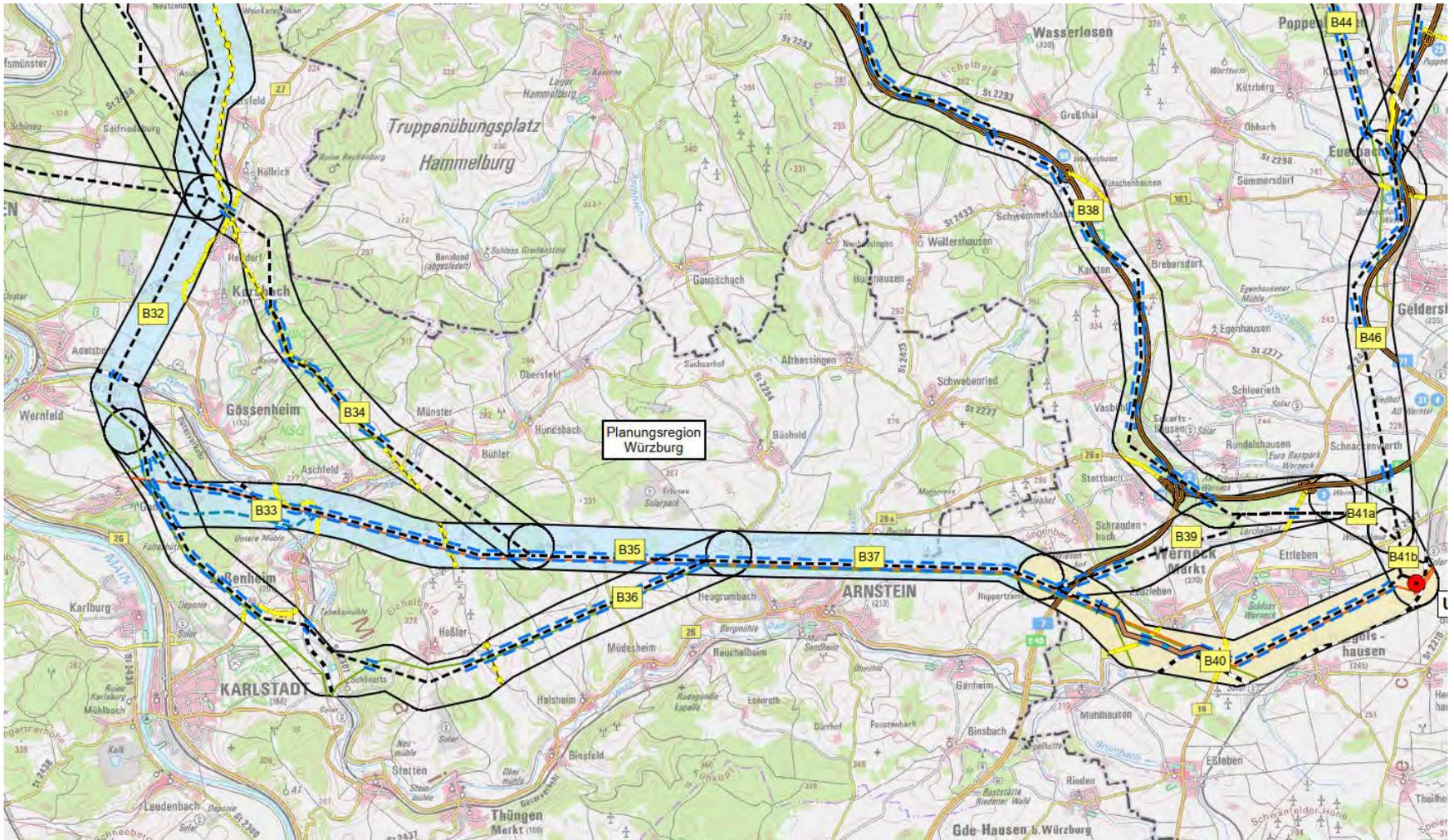
*Masthöhen hängen insbesondere von der Topographie und der Länge der Spannfelder ab.

Oktober 2023

Fulda-Main-Leitung



P 43 vorgesehener Korridor



Windkraft für unseren Bedarf

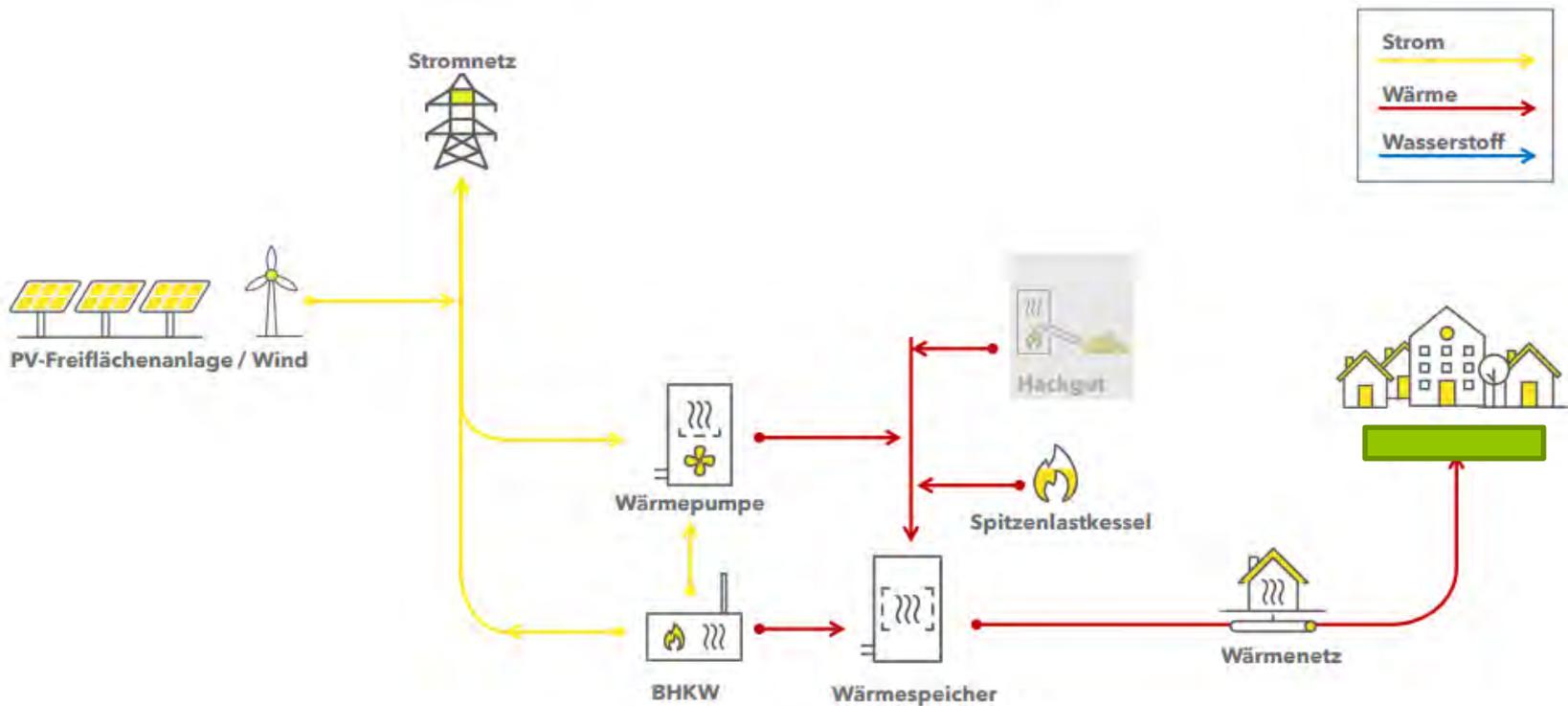


PV-Freiflächen zur Eigenversorgung



Energieversorgung für Arnstein

Zukunftsweisende Erzeugungskonzept



DIE ZUKUNFT DES HEIZENS FÜR ARNSTEIN.

Energie in der Hand der Bürger

Mehrwert für die Bevölkerung

Bürger PV-
Anlage



Crowdfunding



Sponsoring



Zahlung nach
§ 6 EEG



Zukunft gestalten



Freiwillige Aufgaben

Freiwillige
Selbstverwaltung

Ob
Wie

zum Beispiel...



Grün-
flächen
und Parks



Sport-
stätten
und Bäder



Öffentlicher
Nahverkehr

Pflichtige
Selbstverwaltung

Ob
Wie

zum Beispiel...



Straßen
und
Fußwege



Schulen
und Kinder-
tagesstätten



Wasser
und
Abwasser

Pflichtaufgaben

Pflichtaufgaben
nach Weisung

Ob
Wie

zum Beispiel...



Bau-
aufsicht



Melde-
wesen



Straßen-
verkehrs-
aufsicht

Auftrags-
angelegenheiten

Ob
Wie

zum Beispiel...



Pass-
wesen



Gesund-
heitsamt



Wahlen

ILE MainWerntal



Nr.	Projekt	Wertung	
1	PV auf kommunale Dächer	1	7
2	(Impulsberatung fortführen)		
3	Aktivierung von Leerständen fördern	1	7
4	Wasser erleben MainWerntal erleben	7	1
5	Kommunale Wärmeplanung	0	9
6	Begegnungsstätten	3	6
7	Ökokonto	5	4
8	bodenständig JLE-wät, Grund- und Trinkwasserschutz	6	3
9	Energienutzungsplan	5	4
10	Alltagshelfer	7	1

Unsere gemeinsame Aufgabe

Handlungsfelder Klimaanpassung



Unsere Verantwortung



Sehr gute Ladeinfrastruktur



Illegale Grüngutentsorgung



Nutzen Sie die Entsorgung über den Wertstoffhof der Stadt Arnstein.
Hier stehen zwei Grüngutcontainer bereit.

Illegale Müll- und Bauschuttentsorgung



Illegale Müll- und Bauschuttentsorgung im Wald / Büchold ->

KEIN KAVALIERSDELIKT!

Stadt Arnstein erstattet Strafanzeige gg. Unbekannt!

Nutzen Sie die Entsorgung über den Wertstoffhof der Stadt Arnstein.

Unsere schöne Altstadt



Taubenfütterungsverbot einhalten!
Straßenreinigungsverordnung beachten!



Wir achten unsere Stadt!

Räumen, Streuen,
Kehren

Unser Wasser



Unsere Landwirtschaft



Unser Handwerk



Unser Ehrenamt



November: Internationale Tag des Ehrenamtes



Unsere Jugend, unser Zukunft



Unsere Senioren



BIG-A „lebenslanges Lernen miteinander“

Wie kann Arnstein einen generationenübergreifenden Austausch der Einwohner fördern und dadurch Möglichkeiten für gemeinsame Erfahrungs- und Bildungsprozesse schaffen?



Weitere Erkenntnisse und Wünsche



Ungenutztes
Potential

*v.a. Zugezogene und
Auswärtige: "Arnstein hat
eigentlich alles"*



Ehrenamt

*Stellenwert und
Wertschätzung stärken*



Gemeinsame
Projekte

*Wettbewerb, Spiel,
Renovierung, Bau von
Sportheimen, Spielplatz
etc.*



Verbindende
Themen

*Essen, Sport, Tiere,
Garten, Spiel, Musik,
Kirche*

Stadtmarketing



57. Arnsteiner Heimat- & Bürgerfest

8. bis 12. Mai 2024



Mittwoch

8. Mai 18:00 Uhr Festbetrieb
21:00 Uhr Phoenix (Eintritt)

Donnerstag

9. Mai 09:50 Uhr Festgottesdienst in der Pfarr- und Wallfahrtskirche Maria Sondheim, anschl. Festumzug zum Zelt. Eröffnung mit Fassan Stich und musikalischer Umrahmung durch die "Werntal Musikanten"
12:00 Uhr Mittagstisch
17:00 Uhr Rock- und Partyband "Let's Dance"

Freitag

10. Mai 14:00 Uhr Kindernachmittag mit vergünstigten Fahrpreisen an den Fahrgeschäften
21:30 Uhr Barbed Wire (Eintritt)

Samstag

11. Mai 14:00 Uhr Familien- und Seniorennachmittag mit Happy Hour an den Fahrgeschäften & musikalische Umrahmung durch die Nachwuchsmusiker "Piano Pinguine"
19:30 Uhr Countryabend mit "Nashville"

Sonntag

12. Mai 10:30 Uhr Ökumenischer Gottesdienst im Festzelt mit der Kirchenband "Spontan"
12:00 Uhr Mittagstisch
14:00 Uhr Zaubershow mit "ZaPPaloTT - FasZinierungen" präsentiert vom Förderverein K.i.d.S.
16:00 Uhr Bücholder Musikanten
18:30 Uhr Festausklang mit "gSchmeidig's Blechle"

Mehr Infos 



Danke sage ich im Namen des Stadtrates

- Allen die sich um das Wohl unserer Stadt bemühen
- den ehrenamtlich Engagierten
- den Vereinen mit ihren Vorständen
- dem Helferkreis für Flüchtlinges- und Ukrainehilfe
- unseren Erzieher:innen und Lehrer:innen
- den Mitarbeiter:innen in Gesundheit und Pflege
- Unseren Handwerksbetrieben und Unternehmern
- unseren Mitarbeiter:innen in Verwaltung, Bauhof, Wasser- und Abwasserbetriebe



Danke sage ich:

- unserm 2. Bürgermeister Bertram Wolf
- unserer 3. Bürgermeisterin Bettina Schmitt
- dem gesamten Stadtrat

Unser Bürgerfest





Unsere Stadt, unsere Zukunft!

bleiben,

zurückkommen,

dazukommen!

Stadt Arnstein



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**