

Stadt: Arnstein
Stadtteil: Gänheim
Kreis: Main - Spessart



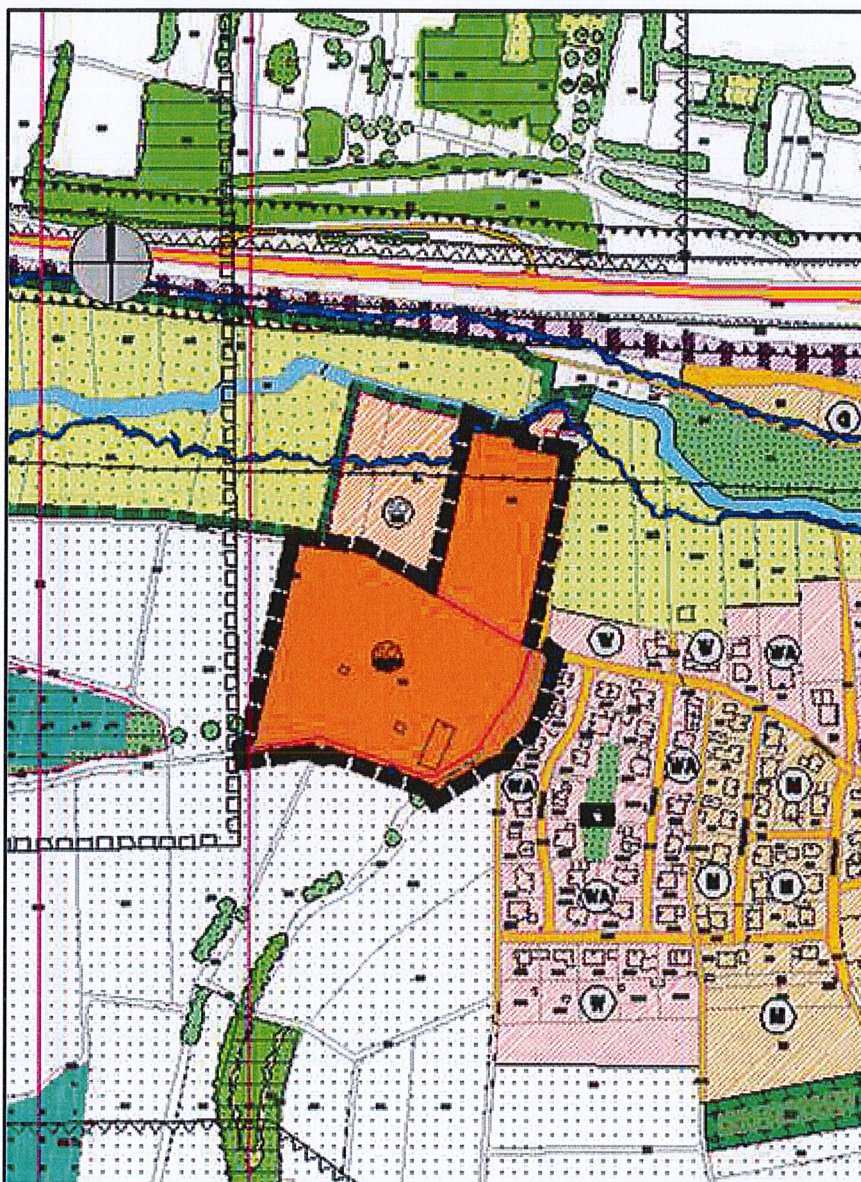
Bekanntmachung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

12. Änderung des Flächennutzungsplanes

Der Stadtrat Arnstein hat am 25.01.2024 beschlossen, die 12. Flächennutzungsplanänderung durchzuführen.

Gegenstand der Änderung ist die Umwandlung von Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung „Sport“ gemäß § 1 Abs. 2 Nr. 12 BauNVO in Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Soziale Anlagen und Sport“ gemäß § 1 Abs. 2 Nr. 12 BauNVO.

Von der Änderung betroffen sind die Flurstücke mit den Flurnummern 1355 und 1357/1 vollständig bzw. die Wegflächen und sonstigen Flächen 1205/2, 1289, 1298, 1375 und 1316 teilweise. Der Umgriff des Änderungsbereiches ist aus nachfolgender Plandarstellung zu entnehmen (innerhalb der gestrichelten schwarzen Linie).

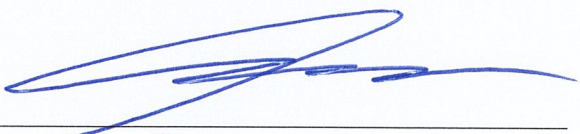


Mit der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde die Auktor Ingenieur GmbH, Berliner Platz 9, 97080 Würzburg, beauftragt.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen aufgezeigt werden können, wird die Stadt Arnstein, Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Der Änderungsbeschluss der 12. Änderung wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekanntgemacht.

Stadt Arnstein, **29. Okt. 2024**



Sauer
1. Bürgermeister

An der Amtstafel

angeheftet am
abgenommen am